

Vypořádání připomínek k návrhu cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie obdržených v rámci veřejného konzultačního procesu

Subjekt	Připomínka (připomínky jsou zveřejněny bez jazykových korektur)	Vypořádání ERÚ
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">ČEZ, a.s. a ČEZ Teplárenská, a.s. skupiny ČEZ</p>	<p>K bodu (2.3.5.9) Navrhujeme upravit znění ustanovení 2.3.5.9 tak, aby bylo nepochybné, jak má postupovat dodavatel tepelné energie v případě dodávky do více cenových lokalit při dělení správního režie postupem uvedeným v písmeni e), tedy při dělení podle sjednaných tepelných výkonů.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Nenavrhujeme přesnou úpravu.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> S ohledem na ustanovení bodu 2.3.8.1 a bodu 2.3.8.2, které dávají dodavateli tepelné energie možnost rozhodnout se, zda část nákladů na palivo a nakupovanou energii odpovídající stálým platům a ztrátám zahrne do stálých nákladů, žádáme o upřesnění bodu 2.3.5.9, aby bylo zcela zřejmé, jak má dodavatel tepla, dodává-li do více cenových lokalit, přistupovat při dělení správního režie dle písmene e). Ustanovení není zcela jednoznačné a umožňuje různý výklad.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (2.3.5.9) „Pokud dodavatel kalkuluje ceny tepelné energie ve více cenových lokalitách, dělí režijní náklady mezi jednotlivé cenové lokality podle</p> <ul style="list-style-type: none"> a) poměru sjednaných tepelných výkonů, b) množství tepelné energie dodávané v jednotlivých cenových lokalitách včetně vlastní spotřeby dodavatele, c) počtu odběrných míst v cenových lokalitách, d) pořizovací hodnoty majetku výhradně souvisejícího s výkonem činnosti výroba nebo rozvod tepelné energie využívaného pro dodávky v jednotlivých cenových lokalitách, nebo e) poměru rozdílu tržeb z dodávek tepelné energie a proměnných ekonomických oprávněných nákladů přiřazených k jednotlivým cenovým lokalitám včetně nákladů odpovídajících stálým platbám podle bodu (2.3.8.2) a nákladů odpovídajících ztrátám podle bodu (2.3.8.3) za poslední ukončený kalendářní rok. <p>Pokud dodavatel dělí režijní náklady postupem podle písm. c), nesmí podíl režijních nákladů připadajících na jednu cenovou lokalitu přesahovat o více než 30 % podíl režijních nákladů, pokud by byly režijní náklady děleny postupem podle písm. b).“</p>

K bodu (3.1)

Hodnota maximálního přiměřeného zisku – výše faktoru časové hodnoty peněz

Požadujeme upravit ustanovení tak, aby navrhovaný vzoreček, jímž se vypočítává faktor časové hodnoty peněz, byl použit pouze na období po roce 2024 a pro roky 2022 až 2024 byly použity pevně stanovené hodnoty, které vyplývají z navrženého vzorečku při použití dosažené výše indexu cen průmyslových výrobců v jednotlivých předcházejících letech.

Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:

„i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání, který má hodnotu

0,02 pro období do 31. prosince 2021,

0,067 pro rok 2022,

0,077 pro rok 2023,

0,065 pro rok 2024.

~~do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02; p~~ Pro období od 1. ledna 2022~~5~~ se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor i pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, **hodnota faktoru i** stanoví podle vztahu

$$i_y = \left(0,004 + 0,6 \times \frac{IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y}{3} \right)$$

kde

y [-] kalendářní rok, pro který se ~~kalkuluje cena tepelné energie~~ stanoví **faktor časové hodnoty peněz**

IPV [-] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro y-2 se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro y-1 a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,.

~~Faktor časové hodnoty peněz i nabývá nejméně hodnoty 0,01 a nejvýše hodnoty 0,03.“~~

Akceptováno částečně

Nové znění bodu (3.1)

„Hodnota maximálního přiměřeného zisku $zisk_{sum}$ za cenovou lokalitu v Kč před zdaněním a úroky vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie se stanoví podle vztahu

$$zisk_{sum} = \sum_{k=1}^n CAPEX_k (1 + i)^t \times 0,065$$

kde

CAPEX_k [Kč] pořizovací cena položky majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě; **CAPEX** nezahrnuje pozemky a pronajatý majetek, za který nájemné uhrazené dodavatelem spadá do správních režijních nákladů dodavatele; v případě, že na pořízení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie byla poskytnuta jakákoli forma dotace, zahrnuje **CAPEX** pořizovací cenu tohoto majetku sníženou o poskytnutou dotaci,

t [-] počet ukončených let od uvedení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie do užívání, do roku, pro který se kalkulují ceny tepelné energie včetně, podle jednotlivých položek majetku; faktor **t** nabývá hodnoty od ~~1~~ **0** nejvýše do ~~30~~ **29** za období před kalendářním rokem, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

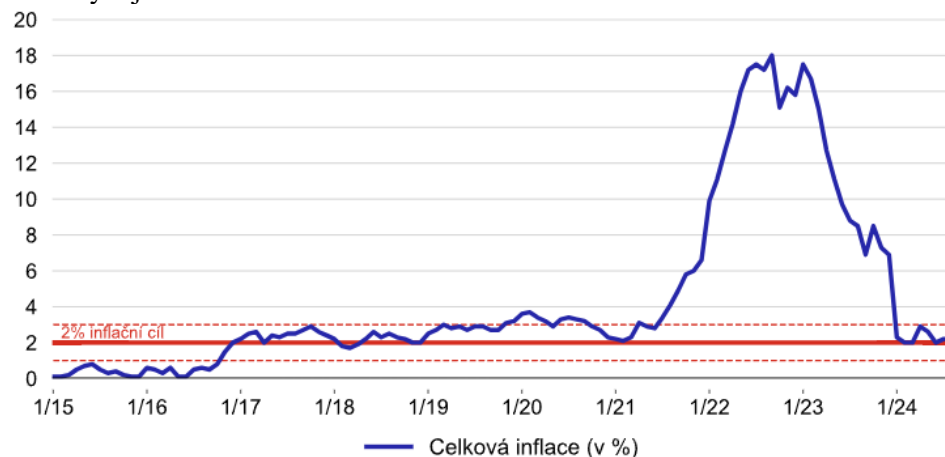
n [-] počet položek majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě,

i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02; **pro rok 2022 až 2024 včetně je faktor i 0,060, pro rok 2025 je faktor i 0,018;** pro

Odůvodnění:

Navrhovaná nejvyšší hodnota faktoru časové hodnoty peněz ve výši 0,03 pro uplynulé roky je příliš nízká. Jak vyplývá z údajů uváděných Českým statistickým úřadem, činila hodnota indexu cen průmyslových výrobců v roce 2021 7,1 %, v roce 2022 24,3 % a v roce 2023 5 %. Tyto hodnoty jsou mimořádně vysoké, zejména za rok 2022. Kumulovaná výše nárůstu indexu cen za roky 2021 až 2023 je tak bezmála ve výši 35 %. Index cen průmyslových výrobců v České republice v uplynulých letech prakticky kopíroval vývoj inflace, který dokumentuje následující graf zveřejněný na internetových stránkách ČNB.

Graf: Vývoj inflace v ČR v letech 2015 - 2024



Zdroj: [Inflace zpět u 2% cíle - Česká národní banka \(cnb.cz\)](https://www.cnb.cz)

Skokový růst vede k nárůstu investičních i provozních nákladů dodavatelů tepelné energie. Situaci činí složitější probíhající transformace teplárenství zahrnující radikální změnu palivové základny a podstatný tlak na investice do přechodu na nízkouhlíkové a obnovitelné zdroje, ale i vývojem inflace, která v důsledku růstu vstupních nákladů vedla k významnému nárůstu cen zařízení a komponent. Cenovým rozhodnutím navrhované zkrácení doby indexace na 30 let ve spojení s nízkou hodnotou faktoru povede k nepřijatelné ztrátě hodnoty majetku. Přitom právě

období od 1. ledna ~~2022~~ 2026 se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor i pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, stanoví podle vztahu

$$i_y = \left(0,004 + 0,6 \times \frac{IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y}{3} \right)$$

kde

y [-] kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

IPV [-] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro $y-2$ se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro $y-1$ a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

Faktor časové hodnoty peněz i se **zaokrouhluje na tři desetinná místa a** nabývá nejméně hodnoty 0,010 a nejvýše hodnoty ~~0,03~~ 0,060.“

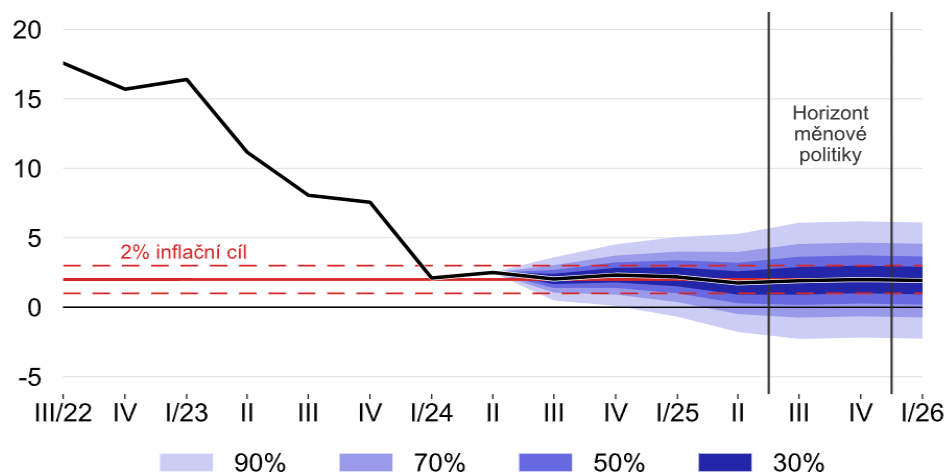
Energetický regulační úřad nastavil pro rok 2025 a dále faktor i tak, aby přizpůsobil stanovení nejvyšší možné hodnoty průměrného zisku za cenovou lokalitu aktuálnímu vývoji ekonomiky a zajistil adekvátní množství finančních prostředků pro investování do teplárenského zařízení odpovídající skutečné hodnotě peněz při respektování vymezeného podílu vlastního a cizího kapitálu.

Zároveň zohledňuje maximální možnou hodnotu faktoru i , kterou je možné uplatnit při stanovení nejvyšší možné hodnoty průměrného zisku tak, aby eliminoval nežádoucí dopady extrémního vývoje ekonomiky na obyvatele České republiky.

smyslem faktoru časové hodnoty peněz je snížit dopad inflačního snižování hodnoty majetku.

Požadujeme proto zohlednění zvýšené hodnoty indexu cen průmyslových výrobců v letech 2021 až 2023 a navýšení hodnoty faktoru časové hodnoty peněz. Konkrétně navrhuje, aby Cenové rozhodnutí obsahovalo konkrétní hodnoty faktoru i pro rok 2022 ve výši 6,7, pro rok 2023 ve výši 7,7 a pro rok 2024 ve výši 6,5. Jedná se o hodnoty, které vyplývají z použití navrhovaného vzorečku při dosažení reálných hodnot ekonomických ukazatelů jako je index cen průmyslových výrobců v uplynulých letech.

Graf: Předpokládaný vývoj inflace v ČR v následujících dvou letech (prognóza z dat k 26.7.24)



Zdroj: [Aktuální prognóza ČNB - Česká národní banka \(cnb.cz\)](https://www.cnb.cz/)

Pro období po roce 2024 souhlasíme s použitím navrženého vzorečku pro určení výše faktoru i, avšak požadujeme zrušení stropu faktoru ve výši 3 %. Omezení ve výši 3

Energetický regulační úřad vnímá argumenty společností ČEZ, a.s., a ČEZ Teplárenská, a.s., Skupiny ČEZ a z tohoto důvodu vymezuje nejvyšší možnou hranici faktoru i jako průměr skutečných hodnot ukazatele cen průmyslových výrobců za období 2014 až 2023 včetně, přičemž v průměru nejsou zahrnuty záporné hodnoty ukazatele.

Energetický regulační úřad předpokládá, že hodnotu faktoru i bude zveřejňovat vždy k 31. srpnu daného kalendářního roku.

	<p>% neumožňuje při dalším cenovém výkyvu alespoň relativně odpovídající navýšení faktoru časové hodnoty peněz. Pro toto omezení není důvod, excesy v jednotlivých letech při zahrnutí průměru ze tří po sobě následujících let jsou limitovány a navíc návrh obsahuje omezení použití oproti indexu cen průmyslových výrobců ve výši 60 %. Toto omezení akceptujeme. Zároveň tento mechanismus umožňuje reagovat na různé výkyvy ve vývoji výše cen bez nutnosti změn CR. Předpokládáme, že ERÚ každý rok konkrétní hodnotu faktoru i plynoucí ze vzorečku zveřejní na svých internetových stránkách.</p> <p>V této souvislosti oceňujeme, že Energetický regulační úřad alespoň částečně reaguje na zmíněný nedávný nárůst cen, avšak vzhledem k jeho výši nemůžeme navrhované navýšení faktoru i považovat za dostatečné. Odkazujeme na závazek Energetického regulačního úřadu průběžně sledovat vývoj makroekonomických ukazatelů a zároveň na jejich změny reagovat – viz na webu ERÚ dostupné vypořádání připomínky SKČ k bodu (3.1) týkajícího se faktoru časové hodnoty peněz v rámci VKP k návrhu CR teplo s účinností od 1. ledna 2022.</p>	
	<p>K bodu (3.5)</p> <p>Navrhujeme sjednotit přístup k technickému zhodnocení s přístupem k uvedení do užívání majetku podle bodu 3.4.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„U majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie, u kterého po 31. prosinci 2022 bylo provedeno technické zhodnocení, se pro technické zhodnocení použije faktor t od kalendářního roku následujícího po aktivaci technického zhodnocení tohoto majetku aktivované v průběhu kalendářního roku považuje za technické zhodnocení aktivované k 1. lednu daného kalendářního roku.</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Nové znění parametru t v bodě (3.1) „t [-] počet ukončených let od uvedení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie do užívání, do roku, pro který se kalkulují ceny tepelné energie včetně, podle jednotlivých položek majetku; faktor t nabývá hodnoty od 1 0 nejvýše do 30-29 za období před kalendářním rokem, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,“</p> <p>Nové znění bodu (3.5)</p>

	<p>Technické zhodnocení podle věty první tvoří pro účely stanovení přiměřeného zisku samostatnou položku CAPEX.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Je vhodné u podobných případů postupovat obdobně. Pro odlišný přístup u aktivace nového majetku a aktivace technického zhodnocení není zvláštní důvod.</p>	<p>„U majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie, u kterého po 31. prosinci 2022 bylo provedeno technické zhodnocení, se považuje pro účely stanovení hodnoty CAPEX technického zhodnocení takového majetku za technické zhodnocení majetku uvedené do užívání k 1. lednu kalendářního roku, ve kterém bylo technické zhodnocení takového majetku uvedeno do užívání použije faktor t od kalendářního roku následujícího po aktivaci technického zhodnocení tohoto majetku. Technické zhodnocení podle věty první tvoří pro účely stanovení přiměřeného zisku samostatnou položku CAPEX.“</p>
	<p>K bodu (4.5)</p> <p>Vyjádření k variantám v bodě 4.5</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> Preferujeme variantu č. 1 uvedenou v návrhu cenového rozhodnutí.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Preferujeme vyšší rozdílu skutečných ekonomicky oprávněných nákladů uplatněných ve všech proměnných složkách ceny tepelné energie a tržeb dodavatele tepelné energie obdržených od odběratelů za kalendářní rok z plateb všech proměnných složek cen na stejné úrovni předání zahrnout do kalkulace všech předběžných cen tepelné energie na stejné úrovni předání do dalších let s odůvodněním, že ne ve všech lokalitách máme sjednány předběžné a výsledné ceny, přesmluvnění v těchto otázkách je velmi složité.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Uplatněna varianta č. 1.</p>
	<p>K bodu (4.6.4)</p> <p>Navrhujeme do textu doplnit, že hodnota tepelného výkonu se stanoví podle druhého odstavce bodu 4.6.3.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „VTV_Z [kW] hodnota tepelného výkonu rozvodného tepelného zařízení stanoveného podle bodu 4.6.3, ve kterém je teplotnosné médium voda, odpovídající ztrátám v takovém rozvodném tepelném zařízení stanovená podle druhého odstavce.“</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění vymezení pojmu VTV_Z v bodě (4.6.4)</p> <p>„VTV_Z [kW] hodnota tepelného výkonu rozvodného tepelného zařízení, ve kterém je teplotnosné médium voda, odpovídající ztrátám v takovém rozvodném tepelném zařízení stanovená podle druhého odstavce bodu (4.6.3),“</p>

	<p><u>Odůvodnění:</u> Je vhodné doplnit odkaz na předchozí ustanovení, které stanoví způsob výpočtu hodnoty tepelného výkonu.</p>	
	<p>K bodu (6.4)</p> <p>Navrhujeme vypustit slovo „sjednaných“.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Je potřeba vypustit slovo „sjednaných“, protože bod 4.19 umožňuje použití i hodnot předpokládaných stanovených průměrem.</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Nové znění bodu (6.4) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 až 2026 2028 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p>
	<p>K bodu (6.6)</p> <p>Navrhujeme slovo „sjednaného“ nahradit slovy „předpokládaného“.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 může dodavatel tepelné energie stanovit vypočtenou hodnotu tepelného výkonu podle bodu (4.6.6) na základě sjednaného předpokládaného množství tepelné energie a využití po dobu 3 600 hodin za rok.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Slovo „sjednaného“ není v ustanovení bodu 6.6 správně použito, pro množství tepelné energie se použije průměrná hodnota tohoto množství za předchozí tři až pět let.</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Nové znění bodu (6.6) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 může dodavatel tepelné energie stanovit vypočtenou hodnotu tepelného výkonu podle prvního odstavce bodu (4.6.6) na základě sjednaného množství tepelné energie, nebo předpokládaného množství dodané tepelné energie do odběrného místa a využití po dobu 3 600 1 700 hodin za rok.“</p>

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Český svaz zaměstnavatelů v energetice</p>	<p>K bodu (2.6.3) Navrhujeme bod 2.6.3 z cenového rozhodnutí vypustit.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Součástí ekonomicky oprávněných nákladů mohou být další náklady vynaložené na výhody poskytované zaměstnancům nebo ve prospěch zaměstnance v souvislosti s výkonem práce pro dodavatele tepelné energie, které jsou podle jiného právního předpisu²⁵ osvobozené od daně z příjmu, maximálně však do výše 5 % ze mzdových nákladů vynaložených dodavatelem.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Totožné znění je uvedeno už v bodu 2.3.9. (2.3.9.1).</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Bod (2.6.3) vypuštěn.</p>
		<p>K bodu (3.1) Navrhujeme zachování pozemků v rámci CAPEX.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Hodnota maximálního přiměřeného zisku $zisk_{sum}$ za cenovou lokalitu v Kč před zdaněním a úroky vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie se stanoví podle vztahu</p> $zisk_{sum} = \sum_{k=1}^t CAPEX_k (1 + i_k)^{t-k} \times 0,065$ <p>S tím, že pro $i_{28} = 0,067$, $i_{29} = 0,077$ $i_{30} = 0,065$.</p> <p>kde <u>je</u></p> <p>CAPEX_k [Kč] pořizovací cena položky majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě; CAPEX nezahrnuje pozemky a pronajatý majetek, za který nájemné uhrazené dodavatelem spadá do správních režijních nákladů dodavatele; v případě, že na pořízení majetku nezbytného</p>

	<p>pro výrobu nebo rozvod tepelné energie byla poskytnuta jakákoli forma dotace, zahrnuje CAPEX pořizovací cenu tohoto majetku sníženou o poskytnutou dotaci, ...“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Návrh cenového rozhodnutí vyřazuje pozemky z CAPEX pro výpočet přiměřeného zisku. Domníváme se, že pořízení pozemků je nezbytným nákladem, bez kterého nelze například stavět nové výroby tepelné energie. Zařízení související s výrobou a rozvodem tepelné energie je neoddělitelnou součástí pozemku, na kterém je umístěno. Z daného pozemku by současně po dobu jeho využití pro licencovanou činnost bylo možné získat jiný ekonomický prospěch (pokud by nebyl pro využití pro licencovanou činnost), jehož vyjádřením je právě přiměřený zisk. Proto by měl tento majetek vstupovat do výpočtu přiměřeného zisku. Samozřejmě se musí jednat o pozemky, které jsou potřebné pro výkon licencované činnosti.</p>	
	<p>K bodu (3.1) Navrhujeme v rámci faktoru časové hodnoty peněz zohlednit mimořádnou inflaci v letech 2022 až 2024 a pro další roky pokračovat v hodnotě faktoru 0,02.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„i [] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02; pro období od 1. ledna 2022 se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor i pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, stanoví podle vztahu</p> <p>$y = (0,004 + 0,6 \times IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y / 3)$</p> <p>kde</p> <p>y [] kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie;</p> <p>IPV [] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro y-2 se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro y-1 a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního</p>	<p>Akceptováno částečně</p> <p>Nové znění bodu (3.1) „Hodnota maximálního přiměřeného zisku $zisk_{sum}$ za cenovou lokalitu v Kč před zdaněním a úroky vztahující se souhrnně k činností výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie se stanoví podle vztahu</p> $zisk_{sum} = \sum_{k=1}^n CAPEX_k (1 + i)^t \times 0,065$ <p>kde</p> <p>$CAPEX_k$ [Kč] pořizovací cena položky majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě; CAPEX nezahrnuje pozemky a pronajatý majetek, za který nájemné uhrazené dodavatelem spadá do správních režijních nákladů dodavatele; v případě, že na pořízení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie byla poskytnuta jakákoli forma dotace, zahrnuje CAPEX pořizovací cenu tohoto majetku sníženou o poskytnutou dotaci,</p>

<p>roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p> <p>Faktor časové hodnoty peněz i nabývá nejméně hodnoty 0,01 a nejvýše hodnoty 0,03.</p> <p>Návrh nového znění:</p> <p>„i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání</p> <p>do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02,</p> <p>od 1. ledna do 31. prosince 2022 je faktor i 0,067,</p> <p>od 1. ledna do 31. prosince 2023 je faktor i 0,077,</p> <p>od 1. ledna do 31. prosince 2024 je faktor i 0,065</p> <p>(alternativně navrhuje se zjednodušit na od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2024 je faktor i 0,07)</p> <p>od 1. ledna 2025 je faktor i 0,02.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Především se domníváme, že hodnoty faktoru i za roky 2022 až 2024 by měly být uvedeny přímo v cenovém rozhodnutí, protože už jsou známé a nedává tudíž smysl, aby si je dodavatelé tepelné energie dopočítávali. V této souvislosti upozorňujeme, že není určeno, jak a na kolik míst se má koeficient zaokrouhli. Omezení faktoru časové hodnoty peněz na 0,03 pro období mimořádně vysoké inflace je neodůvodněně nízké, navrhuje se použít pro roky 2022 až 2024 vzorec navržený v cenovém rozhodnutí, respektive konkrétní hodnoty koeficientu k vyplývající z tohoto vzorce: 0,067 pro rok 2022, 0,077 pro rok 2023 a 0,065 pro rok 2024, alternativně by dávalo smysl použít pro období let 2022 až 2024 koeficient 0,07, aby byl přepočten co nejjednodušší a zbytečně nevznikal prostor pro chyby. Cílem faktoru časové hodnoty peněz je alespoň částečně nahradit inflační erozi hodnoty majetku vedeného v účetnictví a s tím související erozi hodnoty odpisů, které nezajišťují prostou reprodukci daného</p>	<p>t [-] počet ukončených let od uvedení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie do užívání, do roku, pro který se kalkuluje cena tepelné energie včetně, podle jednotlivých položek majetku; faktor t nabývá hodnoty od 1 0 nejvýše do 30-29 za období před kalendářním rokem, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p> <p>n [-] počet položek majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě,</p> <p>i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02; pro rok 2022 až 2024 včetně je faktor i 0,060, pro rok 2025 je faktor i 0,018; pro období od 1. ledna 2022 2026 se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor i pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, stanoví podle vztahu</p> $i_y = \left(0,004 + 0,6 \times \frac{IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y}{3} \right)$ <p>kde</p> <p>y [-] kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p> <p>IPV [-] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro y-2 se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro y-1 a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p> <p>Faktor časové hodnoty peněz i se zaokrouhluje na tři desetinná místa a nabývá nejméně hodnoty 0,010 a nejvýše hodnoty 0,03 0,060.“</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>majetku. Pro období od roku 2025 nedává smysl provádět výpočty a každý rok používat nepatrně jiný koeficient, když se stejně jeho hodnota má pohybovat v úzkém rozpětí 0,01 až 0,03. V takovém případě pokládáme za rozumnější aplikovat místo vzorce opět hodnotu 0,02, která je středem rozpětí a současně cílovou hodnotou inflace dle ČNB a lze tudíž předpokládat, že bude za normálních podmínek v průměru dodržována. Navržený postup stále zdaleka nezahrnuje celou inflaci, která při měření koeficientem PPI dosáhla od 1.1.2021 do 31.7.2024 41 %. Navíc díky omezení na 30 let oproti dřívějšímu pevnému datu 1991 u velké části majetku dojde k poklesu celkového navýšení CAPEX vlivem faktoru časové hodnoty peněz kvůli vypadnutí několika indexů. Navržený postup považujeme za zcela minimalistické zohlednění inflačního impulzu tak, aby byla zachována nezbytná rentabilita umožňující prostou reprodukci.</p>	<p>Energetický regulační úřad nastavil pro rok 2025 a dále faktor i tak, aby přizpůsobil stanovení nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku za cenovou lokalitu aktuálnímu vývoji ekonomiky a zajistil adekvátní množství finančních prostředků pro investování do teplárenského zařízení odpovídající skutečné hodnotě peněz při respektování vymezeného podílu vlastního a cizího kapitálu.</p> <p>Zároveň zohledňuje maximální možnou hodnotu faktoru i, kterou je možné uplatnit při stanovení nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku tak, aby eliminoval nežádoucí dopady extrémního vývoje ekonomiky na obyvatele České republiky.</p> <p>Energetický regulační úřad vnímá argumenty Českého svazu zaměstnavatelů v energetice a z tohoto důvodu vymezuje nejvyšší možnou hranici faktoru i jako průměr skutečných hodnot ukazatele cen průmyslových výrobců za období 2014 až 2023 včetně, přičemž v průměru nejsou zahrnuty záporné hodnoty ukazatele.</p> <p>Z důvodu zajištění vazby nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku na aktuální vývoj ekonomiky, není žádoucí hodnotu faktoru i fixovat na jednu hodnotu. Energetický regulační úřad předpokládá, že hodnotu faktoru i bude zveřejňovat vždy k 31. srpnu daného kalendářního roku.</p>
	<p>K bodu (4.1.3) Navrhujeme doplnit v první větě bodu 4.1.3 další úroveň místa předání a to “na vstupu do objektu”.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie v cenové lokalitě pro úroveň předání ze zdroje tepelné energie, do předávací stanice a, z předávací stanice a na vstupu do objektu. Dodavatel tepelné energie může dále kalkulovat cenu tepelné energie pro</p>	<p>Neakceptováno, vysvětleno</p> <p>Cenové rozhodnutí pro rok 2025 a dále poprvé vymezuje úroveň předání, přičemž do současné doby bylo vymezení úrovně předání ve své podstatě na dodavateli tepelné energie.</p> <p>Základním kritériem pro vymezení úrovně předání bylo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zda dochází ke změně parametrů teplotnosného média a - nutnost úpravy odebrané tepelné energie odběratelem.

<p>úroveň předání z předávací stanice určené pro potřeby jednoho objektu, zpravidla z domovní předávací stanice.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Jedná se o úroveň předání v objektu odběrného místa, které předchází tepelný rozvod z předávací stanice dodavatele tepelné energie určené pro více odběrných míst, kdy za výstupem z této předávací stanice dodavatele vznikají další oprávněné náklady na navazující tepelný rozvod vedoucí z předávací stanice až ke vstupu do objektu odběrného místa. Úroveň předání „na vstupu do objektu zahrnuje tedy náklady, jak jsou popsány v bodu 4.6.1 písmeno b) Návrhu cenového rozhodnutí, tedy náklady vznikající na tepelných zařízeních provozovaných jedním dodavatelem před touto úrovní předání tepelné energie nebo jejich část, pokud dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie také pro předchozí úroveň předání tepelné energie.</p> <p>Úroveň (místo) předání „na vstupu do objektu“ odpovídá v řadě lokalit mnohaletému systému technickému provedení rozvodného tepelného zařízení, tedy tepelných sítí, předávacích stanic a tepelných přípojek, dále odpovídá kalkulované ceně na vstupu do objektu uvedenou v kupních smlouvách, stejně tak jako místu předání, kdy tepelná energie zde přechází z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele - nelze ji vypustit, nebo nazvat úrovní uvedenou v Návrhu „z předávací stanice“, protože kalkulovaná cena „z předávací stanice“ neobsahuje právě další oprávněné náklady na tepelné síť vedoucí z předávací stanice až na vstup do objektu odběrného místa. Bod 4.4.3 a) Návrhu cenového rozhodnutí lze pak dále uplatnit pro odběrná místa, kdy za předávacím místem na vstupu do objektu si odběratel nainstaluje domovní předávání stanicí pro úpravu teplotních parametrů a ohřev teple vody.</p>	<p>Vymezení úrovní předání v cenovém rozhodnutí bylo nastaveno s cílem na jedné straně zajištění míry socializace nákladů mezi odběrateli, na druhé straně úhrady takových nákladů odběrateli, které skutečně vyvolali. Explicitně nezavádí povinnost uplatnit všechny úrovně předání v cenové lokalitě. Závisí vždy na technickém řešení soustavy zásobování tepelnou energií, kolik úrovní předání se v cenové lokalitě vyskytuje, a to od nejméně jedné po nejvíce čtyři.</p> <p>Připomínka popisuje případ, kdy na předávací stanici ve vlastnictví dodavatele navazuje odběrné místo zákazníka nebo rozvodné tepelné zařízení, na jehož konci je odběrné místo zákazníka. V rámci připomínky se na tyto dvě situace nahlíží odlišně, přičemž odběrná místa, která jsou připojena za předávací stanicí, a odběrná místa připojená na rozvodném tepelném zařízení navazující na předávací stanici se dle připomínky mají rozlišit cenově o náklady rozvodného tepelného zařízení.</p> <p>Z pohledu cenového rozhodnutí se u popsaného případu jedná o jednu úroveň předání.</p> <p>Koncepci připomínky však návrh cenového rozhodnutí nezakazuje. V rámci individuální ceny tepelné energie lze tuto cenu pro odběrné místo zákazníka odlišit nákladově, kdy se v tomto případě bude jednat o náklady na rozvodné tepelné zařízení, viz bod (4.4.3) cenového rozhodnutí: „<i>Cena tepelné energie pro jedno či skupinu odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie v jedné cenové lokalitě se může lišit, odlišují-li se odběrná místa oproti ostatním odběrným místům na stejné úrovni předání tepelné energie specifickými připojovacími podmínkami, nebo odlišují-li se dodávky tepelné energie pro tato odběrná místa od dodávek tepelné energie do ostatních odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie</i></p> <p>a) <i>specifickým technickým charakterem, průběhem či velikostí dodávky tepelné energie, nákladovými podmínkami oproti nákladovým podmínkám jiných odběrných míst nebo</i></p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p><i>využíváním soustavy zásobování tepelnou energií pouze jako náhradního zdroje tepelné energie, nebo</i></p> <p><i>b) dobou trvání závazku ze smlouvy o dodávce tepelné energie na jeden nebo více kalendářních roků. Tím se nevylučuje možnost sjednat cenu v průběhu kalendářního roku.</i></p> <p><i>Cenu tepelné energie lze individuálně sjednat rovněž pro odběrná místa jednoho odběratele v rámci jednoho uceleného komplexu budov, pokud alespoň jedno odběrné místo splňuje některou z podmínek pro individuální cenu tepelné energie písm. a) až b).“</i></p> <p>Vymezení úrovní předání v cenovém rozhodnutí je vymezení popisující jednotlivé úrovně předání. Konkrétní pojmenování úrovní předání, na ně navazujících cenových produktů, individuálních cen apod., např. v ceníku dodavatele, je záležitostí dodavatele.</p>
	<p>K bodu (4.3.1)</p> <p>Navrhujeme zachovat možnost kalkulace přiměřeného zisku podle písm. a) pro jednosložkové i dvojsložkové ceny tepelné energie. V písm. b) by pak byla pouze dodatečná možnost omezení přiměřeného zisku vztaženého k výkonu, kterou by bylo možné využít v případě dvojsložkové ceny, pokud by dodavatel nepostupoval podle stávajícího písm. a).</p> <p>Dále navrhujeme úpravu koeficientu k dle následujících pásem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Koeficient 1,5 pro OM nad 1 800 hod. Jedná se o standardní OM s nepřetržitým odběrem v průběhu celého roku - Koeficient 2 pro OM v rozmezí od 500 do 1800. Jedná se o OM, které částečně využívají jiné zdroje tepla, případně se jedná o zákazníky s výrazně lepšími tepelně-technickými charakteristikami. - Koeficient 2,5 pro OM do 500 hod. Jedná se o OM která využívají nakoupenou tepelnou energii zejména jako záložní zdroj. - Koeficient by nebyl stanoven pro průmyslové zákazníky. <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Cena tepelné energie je s odběrateli tepelné energie sjednávána jako jednosložková nebo dvojsložková. Podle stávajícího cenového rozhodnutí bylo možné alokovat přiměřený zisk mezi jednotlivé ceny uplatňované v cenové lokalitě pouze podle množství. Pro zákazníky, kteří mají sjednanu dodávku tepelné energie, ovšem odběr tepelné energie je velmi malý nebo nulový (typicky zákazníci, kteří kromě soustavy zásobování tepelnou energií využívají rovněž jiný zdroj tepelné energie), bylo nutné vymezit určité množství tepelné energie přes využití tepelného výkonu, který je pro takové zákazníky nutné sjednat z důvodu povinnosti uplatnit dvojsložkovou cenu tepelné energie (aby se zákazník podílel na stálých nákladech dodavatele, které takový zákazník vyvolává).</p> <p>Pokud dodavatel dodává tepelnou energii v cenové lokalitě takovým zákazníkům, případně dalším zákazníkům s dalším (jiným) odlišným charakterem odběru a využitím soustavy zásobování tepelnou energií, alokace přiměřeného zisku na takové zákazníky podle odebraného množství tepelné energie stejně jako alokace stálých nákladů podle odebraného množství způsobuje nespravedlivé podílení se na stálých</p>

„**Kalkuluje-li dodavatel a) jednosložkovou cenu tepelné energie podle bodu (4.6.7), lze v V kalkulaci ceny tepelné energie využít pro vytápění, chlazení nebo přípravu teplé vody lze uplatnit přiměřený zisk²**

$zisk_{kalkul}$ [Kč/GJ] do výše, která se stanoví podle vztahu

$$zisk_{kalkul} = k \times zisk_{sum} / Q_{CL}$$

kde **je**

k [-] koeficient nabývá hodnotu 1,5; pokud je využití tepelného výkonu vyšší, než by odpovídalo využití tepelného výkonu 1800 hodin za rok, je-li využití tepelného výkonu v rozmezí 1800 a 500 hodin za rok, koeficient nabývá hodnoty 2, a je-li využití tepelného výkonu rovno nebo nižší, než by odpovídalo využití tepelného výkonu po dobu 500 hodin za rok, koeficient nabývá hodnoty 2,5

$zisk_{sum}$ [Kč] hodnota maximálního přiměřeného zisku za cenovou lokalitu vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie stanovená postupem podle bodu (3.1),

Q_{CL} [GJ] množství tepelné energie dodané odběratelům tepelné energie a vlastní spotřeba dodavatele v cenové lokalitě; pokud je s odběratelem tepelné energie sjednaná dodávka tepelné energie do odběrného místa bez sjednaného množství tepelné energie nebo je-li předpokládané využití tepelného výkonu nižší, než by odpovídalo využití sjednaného tepelného výkonu po dobu 1 800 hod za rok, použije se za tohoto odběratele tepelné energie množství tepelné energie odpovídající využití sjednaného tepelného výkonu po dobu 1 800 hodin za rok;

(4.3.2)

b) **Kalkuluje-li dodavatel** dvousložkovou cenu tepelné energie, lze v kalkulaci ceny tepelné energie **odchylně od bodu (4.3.1)** uplatnit přiměřený zisk² $zisk_{kalkulP}$ [Kč/GJ] do výše, která se určí podle vztahu

$$zisk_{kalkulP} = 1,5 \times zisk_{sum} / Q_{CLP}$$

kde

Q_{CLP} [GJ] množství tepelné energie dodané odběratelům tepelné energie a vlastní spotřeba dodavatele v cenové lokalitě,

nebo přiměřený zisk² $zisk_{kalkulS}$ [Kč/kW, l] do výše, která se stanoví podle vztahu

$$zisk_{kalkulS} = 1,5 \times zisk_{sum} / P_{CL}$$

nákladech a zisku, jelikož tyto nejsou přímo úměrné odebranému množství tepelné energie.

Tuto disproporci je možné efektivně odstranit uplatněním dvousložkové ceny. Členění koeficientu k na další pásma podle charakteru odběru při použití množství dodané tepelné energie tak vnímá Energetický regulační úřad za nadbytečné a ve své podstatě nefunkční vzhledem k rozdílné struktuře zákazníků a jejich potřebám dodávky tepelné energie.

Zachování možnosti kalkulace přiměřeného zisku podle písmene a) pro jednosložkovou i dvousložkovou cenu tak není zapotřebí, resp. možné. Při uplatnění dvousložkové ceny, kdy je stálá složka vztažena k tepelnému výkonu, není vazba na využití výkonu (hodiny) opodstatněná. Platba odběratele se za stálou složku ceny odvíjí od velikosti tohoto výkonu, nikoli jeho využití. Využití výkonu se promítá v proměnné složce ceny, která zohledňuje skutečně odebrané množství tepelné energie, tedy zda byl výkon využit jeden den v roce, či po celý rok.

	<p>kde je PCL [kW, l] součet hodnot tepelných výkonů sjednaných nebo jinak stanovených podle bodu (4.6.3) až (4.6.5) pro rozvodná nebo odběrná tepelná zařízení nebo průměrných hodnot nejvyšších průtoků teplotnosné látky měřených v místě předání připojených rozvodných nebo odběrných tepelných zařízení a vlastní spotřeby dodavatele v cenové lokalitě, přičemž zisk kalkulP dodavatel zahrnuje do proměnné složky ceny tepelné energie, zisk kalkulS dodavatel zahrnuje do stálé složky ceny tepelné energie a v kalkulaci ceny tepelné energie může uplatnit zisk kalkulP, zisk kalkulS, nebo oba zisky současně.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Nevidíme důvod rozlišovat způsob kalkulace zisku u jednosložkové a dvousložkové ceny. U dvousložkové ceny může rovněž docházet k využití tepelného výkonu po kratší období. Hodnota 360 hod/rok, nemá praktické využití, neboť odpovídá 15 dnům v roce a taková odběrná místa se téměř nevyskytují.</p> <p>Vzhledem ke specifickému charakteru odběru by koeficient neměl být uplatňován na průmyslové/technologické odběry, navrhuje proto jeho omezení na odběr tepelné energie pro vytápění, chlazení a přípravu teplé vody.</p> <p>Kam má dodavatel zisk zahrnout by z pohledu systematiky rozhodně nemělo být řešeno v tomto bodě, cenové rozhodnutí se pak stává zcela nečitelným.</p>	
	<p>K bodu (4.5)</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>Preferujeme variantu č. 1.</p> <p>V případě varianty č. 2 je potřeba upravit bod 4.5.5, který odkazuje sám na sebe.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Varianta č. 1 dává větší možnosti pro praktickou aplikaci bonusu pro odběrná místa s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií v případě</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Uplatněna varianta č. 1.</p>

	<p>dodavatelů, kteří neaplikují 13. fakturu. Varianta č. 1 tak podstatně rozšiřuje praktickou využitelnost nově navrženého bonusu.</p> <p>V bodu 4.5.5 varianty č. 2 je potřeba opravit cyklický odkaz na body 4.5.2 až 4.5.5 odkazem na body 4.5.2 až 4.5.4.</p>	
	<p>K bodu (4.6.3)</p> <p>Navrhujeme zachovat sjednané množství tepelné energie jako třetí možnost dělení stálých nákladů.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Část stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.1) pro kalkulaci ceny tepelné energie na jedné úrovni předání tepelné energie vychází z poměru</p> <p>a) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená k rozvodnému tepelnému zařízení na této úrovni předání tepelné energie a hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a</p> <p>b) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro všechna rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená na další úrovni předání tepelné energie, hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a hodnoty výkonu rozvodného tepelného zařízení odpovídajícího ztrátám v rozvodném tepelném zařízení dodavatele na další úrovni předání.</p> <p>Dodavatel tepelné energie může místo sjednaných výkonů použít také sjednaná množství tepelné energie.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>V současné době není k dispozici skutečná dopadové studie vlivu dělení stálých nákladů pouze za využití výkonu / průtoku. Nicméně předběžná data ukazují, že dělení podle výkonů by mohlo alokovat vyšší náklady na primární, než na sekundární úrovni předání, což se jeví jako nespravedlivé, neboť z logiky věci jsou náklady na sekundáru vždy vyšší než na primáru. Navrhujeme proto, aby Energetický regulační</p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Z důvodu přechodu zákazníků na jiné zdroje tepelné energie, využívání komunitní energetiky, výstavby energeticky efektivních budov, snižování energetické náročnosti stávajících budov odběratelé tepelné energie mění velikost a průběh odběru tepelné energie. U zákazníků dochází k většímu rozlišení s rozdílnými požadavky na soustavu, pokud jde o velikost a charakter odběru, využití soustavy v průběhu kalendářního roku, čímž dochází k větší diferenciaci ve vztahu k proměnným a stálým nákladům dodavatele.</p> <p>Alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle odebraného množství tepelné energie z tohoto důvodu způsobuje křížové dotace mezi odběrateli s efektivním využíváním tepelné energie a těmi ostatními.</p> <p>Pokud dodavatel dodává tepelnou energii v cenové lokalitě zákazníkům s rozdílnými požadavky na dodávku tepelné energie, alokace stálých nákladů podle odebraného množství, stejně jako alokace přiměřeného zisku, způsobuje nespravedlivé podílení se na takových nákladech, jelikož tyto nejsou přímo úměrné odebranému množství tepelné energie a na zákazníky s efektivním využíváním soustavy zásobování tepelnou energií je alokováno více stálých nákladů, než ve skutečnosti vyvolávají.</p> <p>Cílem Energetického regulačního úřadu je takové disproporce eliminovat, což lze docílit odlišným způsobem alokace proměnných nákladů plně odvislých od odebraného množství tepelné energie a stálých nákladů, které na odebrané množství tepelné energie vázány nejsou.</p>

<p>úřad zatím v cenovém rozhodnutí dělení podle sjednaného množství tepelné energie zachoval a nejprve podrobně posoudil dopady jeho případného zrušení na zákazníky.</p> <p>Dle společného stanoviska MPO a SEI – Stanovisko k měření a vyhodnocování dodávek tepla předaného vodní párou a obsaženého ve vráceném kondenzátu z 12.12.2001 lze odběry tepelné energie do 2 500 GJ/rok měřit průtokoměrem kondenzátu a následně za použití entalpie páry změřené v referenčním místě vypočítat spotřebu odběrného místa. V tomto případě není možné určit maximální tepelný výkon. Výpočet tepelného výkonu dle bodu 4.6.6 Návrhu lze použít pouze pro horkovodní/tepl vodní systémy.</p> <p>V současné době neexistuje povinnost dodavatelů tepelné energie vyhodnocovat tepelný výkon ani mít nainstalovaná měřidla, která to umožňují. Dodavatelé postupně přecházejí na měřidla s dálkovým odečtem, nicméně plný přechod na tato měřidla byl zákonem č. 362/2021 Sb., kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, stanoven na 1.1.2027.</p>	<p>Energetický regulační úřad doplňuje, že možnost alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle tepelných výkonů je zavedena v pravidlech regulace od roku 2022. Vliv energetické krize na rychlejší diferenciaci odběratelů potvrdil nutnost změny dělení stálých nákladů. Energetický regulační úřad dále doplňuje, že povinnost uplatnění dvousložkové ceny pro zákazníky, kteří kromě soustavy zásobování tepelnou energií využívají i jiný zdroj tepelné energie, je rovněž zavedena od roku 2022.</p> <p>Dopady na zákazníky jsou zřejmé. Zákazníci s nižším využitím soustavy zásobování tepelnou energií, tedy zákazníci, kteří chtějí odebírat tepelnou energii ze soustavy v určitém množství za určitou časovou jednotku, nicméně ve vztahu k celkovému odebranému množství za kalendářní rok je tato možnost ve srovnání s ostatními zákazníky využívána méně či vůbec, více zatěžují soustavu, vyvolávají stejné, či vyšší stálé náklady než zákazníci s efektivním využitím soustavy. Tato skutečnost by se měla promítnout do celkové platby za dodávku tepelné energie.</p> <p>Energetický regulační úřad souhlasí s tvrzením, že: „z logiky věci jsou náklady na sekundáru vždy vyšší než na primáru“. Z podstaty věci by měla být dodávka ze sekundárního rozvodu vždy dražší než dodávka z primárního rozvodu, jelikož sekundární rozvod využívá rovněž primární rozvod. Náklady na jeho provoz tedy zahrnují i náklady poměrné části primárního rozvodu. Tento princip by měl být platný, jak pro alokaci stálých nákladů podle množství tepelné energie, tak podle tepelných výkonů, resp. průtoků. Kdy tento princip neplatí, tedy kdy je primární rozvod dražší vůči sekundárnímu při alokaci stálých nákladů podle tepelných výkonů než podle množství, je v případě „neefektivního“ využití primárního rozvodu. Konkrétně, odběratel na primárním rozvodu potřebuje vysoký výkon s nízkým odebraným množstvím tepelné energie. U tohoto bodu Energetický regulační úřad zdůrazňuje „u slova neefektivního, jelikož se může jednat o soustavu, která historicky vznikala pro odlišnou potřebu a strukturu odběratelů tepelné energie, může se jednat o specifického odběratele s odlišnými</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>požadavky na dodávku tepelné energie v otázce výkonu, množství tepelné energie, parametrů teplotonosné látky apod., nicméně se může jednat o významného zákazníka ve smyslu existence soustavy zásobování tepelnou energií, dále viz vypořádání k následující připomínce.</p> <p>Energetický regulační úřad rovněž souhlasí s tvrzením, že: „V současné době neexistuje povinnost dodavatelů tepelné energie vyhodnocovat tepelný výkon ani mít nainstalovaná měřidla, která to umožňují“, zároveň však dodává, že dle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí smlouva o dodávce tepelné energie mimo jiné obsahovat „výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a místo předání“.</p> <p>Tepelný výkon je tedy jednou z povinných náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie, přičemž se jedná o sjednanou hodnotu, tedy hodnotu, která vznikne na základě dohody mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie.</p> <p>Nad rámec hodnot sjednaných tepelných výkonů cenové rozhodnutí umožňuje dále použít průměrnou hodnotu nejvyšších odebraných tepelných výkonů za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let, pokud je tepelný výkon měřen.</p> <p>Pokud není tepelný výkon ani měřen, je možné použít náhradní způsob stanovení hodnoty tepelného výkonu pro odběrné místo pomocí výpočtu vymezeného bodem (4.6.6) návrhu cenového rozhodnutí. Tento výpočet mimo jiné využívá pro stanovení sjednaného výkonu odběrného místa průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotonosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Cenové rozhodnutí pak umožňuje pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na dané úrovni předání použít kombinaci způsobů vymezení tepelného výkonu – sjednaného, měřeného nebo vypočteného.</p> <p>Pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplotnosné médium voda, lze dále pro vymezení stálých ekonomicky oprávněných nákladů použít průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let. V tomto případě je pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na danou úroveň předání možné použít pouze hodnoty průtoků teplotnosného média. Energetický regulační úřad se domnívá, že pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplotnosné médium pára, včetně uplatněného přechodného ustanovení bodu (6.4), viz další připomínka, existuje dostatek možností a času pro vymezení alokace stálých nákladů podle jiného parametru než množství tepelné energie.</p> <p>Zařízení měřící množství odebrané tepelné energie rovněž měří hodnotu průtoku teplotnosné látky. Energetický regulační úřad si je vědom, že hodnoty průtoků v dané cenové lokalitě nemusí být zaznamenávány a uchovávány. Pro tyto účely umožňuje cenové rozhodnutí po přechodnou dobu využít jiný způsob stanovení hodnoty nejvyšších průtoků, a to zprvu výsledky zatížení odběrného místa, posléze jednu ze skutečných naměřených hodnot průtoků.</p> <p>Na závěr Energetický regulační úřad zdůrazňuje, že ustanovení bodu (4.6.3) cenového rozhodnutí slouží k dělení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na úroveň předání a nemá vazbu na vyhodnocování tepelného výkonu a povinnost měření tepelného výkonu.</p>
	<p>K bodu (6.4) Pokud bude přijata připomínka k bodu 4.6.3 navrhuje bod 6.4 vypustit. Pokud tato připomínka přijata nebude, navrhuje prodloužit možnost použití sjednaných množství tepelné energie do roku 2029.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (6.4) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 až 2026 2028 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky“</p>

<p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 roky 2025 až 2029 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Od 1.1.2027 mají dodavatelé tepelné energie povinnost podle zákona č. 362/2021 Sb., kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, vybavit veškeré odběry dálkovým odečtem naměřených hodnot. Relevantní data za ucelený rok budou k dispozici až začátkem roku 2028. První kalkulace, která bude moci tato data využít, bude předběžná kalkulace cen tepla pro rok 2029. Domníváme se, že Energetický regulační úřad nemůže svým cenovým rozhodnutím fakticky stanovovat požadavky na měřidla nad rámec platných zákonů.</p>	<p>oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p>Energetický regulační úřad se domnívá v návaznosti na vypořádání přechodí připomínky, že vymezil dostatečné množství alternativ pro náhradu za sjednaný tepelný výkon jako podstatnou náležitost smlouvy o dodávce tepelné energie. Tedy vazbu na novou povinnost dodavatele ohledně dálkového odečtu naměřených hodnot ukotvenou v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, vnímá za nadbytečnou. Chápe však potřebu většího časového prostoru pro vymezení kalkulací cen pro zákazníky s odlišným charakterem a velikostí odběru a s rozličným využitím soustavy, zejména u cenových lokalit většího rozsahu a větší diferenciace zákazníků.</p> <p>V tomto časovém období bude rovněž Energetický regulační úřad dále vyhodnocovat vývoj na trhu s tepelnou energií, potřeby odběratelů, náklady, které vyvolávají, a také povinnosti a možnosti dodavatelů tepelné energie včetně potřeb a možností soustav zásobování tepelnou energií.</p> <p>Energetický regulační úřad se domnívá, že u připomínky k tomuto bodu došlo k překlepu roku 2029 v návrhu promítnutí do cenového rozhodnutí, kdy mělo být až 2028, jelikož počátkem roku 2028 by měly být známy hodnoty z měření za rok 2027, které je možné použít pro kalkulaci roku 2029.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ekooenergospř ČR	<p>K bodu (3.1)</p> <p>Omezení valorizace hodnoty CAPEX na 30 let</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>Ponechání valorizace dle stávajícího cenového rozhodnutí.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Omezení valorizace hodnoty CAPEX na 30 let v bodě 3.1. návrhu cenového rozhodnutí je diskriminační a nelogické.</p> <p>Diskriminační, jelikož minimální doba odpisování majetku dle vyhlášky ERÚ č.262/2015 Sb. ve znění vyhlášky č.513/2021 Sb., příloha č.10, bod 4. je pro některé skupiny majetku vyšší než 30 let a nelze tak hospodárně docílit jejich obnovy dříve:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budova výrobní pro energetiku (50 let) - Kolektory pro rozvod tepla (50 let) - Plynovodní přípojka (40 let) - Komíny ostatní (50 let) <p>Nelogická, jelikož růst ceny nemovitostí a dalších stavebních prvků je neustálý a v průměru vyšší než vývoj cen opotřebované technologie.</p> <p><i>Pozn.</i> <i>Již současně platné cenové rozhodnutí v bodě 3.1. stanoví, že v případě zařazení majetku do užívání před 1.lednem 1992 se za rok zařazení považuje rok 1992, což je z hlediska roku 2022 de facto také 30 let, ale s omezením „zespoda“. S tím jsme neměli problém, jelikož většina námi užívaného majetku je pořízena v roce 1995 a dále (budovy kotelen, topné kanály, plynové přípojky). Nyní by však valorizace hodnoty tohoto majetku byla omezena „ze shora“ tj. jen do roku 2025, 2026 atd., což sledujeme neudůvodněným.</i></p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Cílem úpravy stanovení nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku za cenovou lokalitu pro rok 2025 a dále bylo nastavení vyšší motivace pro dodavatele zvyšovat efektivitu a účinnost dodávky tepelné energie, tedy k novým investicím do teplárenského zařízení. Pokud indexace majetku není časově omezena, platí pravidlo: „čím starší zařízení, tím vyšší zisk“. Omezením indexace na určitou dobu, 30 let, je takové pravidlo nefunkční.</p> <p>Stanovení základny pro výpočet zisku nikterak nesouvisí s životností majetku. Pokud přesto odhlédneme od této skutečnosti, hodnota 30 let by odpovídala životnosti technického zařízení nezbytného pro zajištění dodávky tepelné energie, kterým jsou zdroje a rozvodné tepelné zařízení, nikoli např. budovy, jež svou hodnotu ztrácí daleko pomaleji a mohou sloužit i k jiným účelům, než je dodávka tepelné energie.</p>
		<p>K bodu (4.1.3)</p> <p>Vymezení úrovní předání</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p>

Bod (4.1.3) se doplňuje následujícím textem „**V případě jedné cenové lokality dle 4.2.1. a současně je-li v lokalitě pouze jeden druh systému rozvodu tepelné energie tj. (pouze parovodní, pouze horkovodní, pouze teplovodní) může dodavatel kalkulovat jednu cenu tepelné energie v celé lokalitě.**“.

Odůvodnění:

Povinnost kalkulovat na dvou úrovních i když existují případy kdy to není technicky možné nebo neúčelné. Např.

- Pokud je v lokalitě soubor kotelen a výměňkových stanic a lokálních domovních kotelen (malých) a jedná se o jednu cenovou lokalitu dle 4.2.1, potom jakým způsobem nahlížím na malou kotelnu jedná se o primární rozvod nebo sekundární a malá domovní kotelna nemá ztráty ani priméru ani sekundéru přičemž může mít jinou cenu vstupního paliva.
- Lokalita má velmi nízký podíl primárních odběrů cca 10% a 90% je na sekundárním rozvodu, je potom neúčelné (nepochopitelné pro zákazníky) dělení neboť pouze pár zákazníků bude mít jinou cenu v rámci lokality.

Pokud v rámci přenosu tepelné energie od zdroje k zákazníkovi nedochází ke změně skupenství anebo teploty topného média lze tento přenos považovat za jednu cenovou úroveň.

Pro vytápění rozeznáváme 3 systémy přepravy topného média a to parní, horkovodní a teplovodní. Za jednu cenovou úroveň lze považovat systém, u kterého nedochází k přeměně topného média z jednoho systému do jiného.

Energetický zákoník se skládá ze tří složek. Elektriny, plynu a tepelné energie. S ohledem na tuto skutečnost hledáme možnosti stejného náhledu na systém přenosu jednotlivých energií ve vztahu k zákazníkovi. Proto se domníváme, že tak jako u výše prvních dvou energií mají zákazníci stejný distribuční poplatek tak by u tepelné energie měly být stanoveny pouze 3 úrovně předání. To je v parním systému, horkovodním systému a teplovodním systému.

Cenové rozhodnutí pro rok 2025 a dále poprvé vymezuje úroveň předání, přičemž do současné doby bylo vymezení úrovně předání ve své podstatě na dodavateli tepelné energie.

Jedním z kritérií pro vymezení úrovně předání bylo nutnost úpravy odebírané tepelné energie odběratelem. Vymezení úrovně předání v cenovém rozhodnutí bylo nastaveno s cílem na jedné straně zajištění míry socializace nákladů mezi odběrateli, na druhé straně úhrady takových nákladů odběrateli, které skutečně vyvolali. Explicitně nezavádí povinnost uplatnit všechny úrovně předání v cenové lokalitě. Závisí vždy na technickém řešení soustavy zásobování tepelnou energií, kolik úrovně předání se v cenové lokalitě vyskytuje, a to od nejméně jedné po nejvíce čtyři.

V navrhované úpravě lze nalézt dvě oblasti:

1. možnost u malých cenových lokalit typu sídliště s blokovými nebo domovními kotelny nevyomezovat úrovně předání a
2. úrovně předání vymezit podle teplotního média.

Navrhovanými úpravami by došlo k výrazné eliminaci úrovně předání a tím k téměř absolutní socializaci nákladů mezi odběrateli. Byť se může jevit tento návrh za pozitivně vnímaný mezi odběrateli, s vymezením, že cílem úpravy Energetického úřadu byla eliminace počtu úrovně předání, zejména však v extrémních případech, Energetický regulační úřad zároveň vnímá za opodstatněnou potřebu rozlišovat mezi dodávkami, kdy předávací stanice je ve vlastnictví dodavatele, nebo odběratele, a náklady na tuto předávací stanici jsou, nebo nejsou zahrnuty v ceně tepelné energie.

Počet úrovně předání v cenovém rozhodnutí zajišťuje, aby socializace nákladů mezi zákazníky nebyla absolutní a na druhou stranu nebyla extrémní, odpovídala běžně uplatňované praxi a přiřazovala adekvátní náklady potřebám odběratele, resp. odběratel se adekvátně podílel na nákladech, které vyvolává.

<p>V teplovodním systému je cena tepelné energie stanovena na základě povolených nákladů cenového rozhodnutí a počtu prodaných GJ nebo MWh případně kWh. Po celé trase nedochází k regulaci teploty přenášené vody. K té dochází až na základě nařízené ekvitermní regulace u 4 trubky na zdroji a u 2 trubky u zákazníka v závislosti na venkovní teplotě. Z tohoto důvodu považujeme další dělení na cenové úrovně (primární a sekundární) za zbytečné a těžko finančně ocenitelné.</p> <p>Dělení na primární a sekundární cenovou úroveň má význam u páry anebo horké vody. Tam dochází ke kvalitativní změně topného média jak tlakově tak tepelně. U teplovodních systémů se tato změna neprovádí.</p> <p>Na základě výše uvedeného se domníváme, že takto definované cenové úrovně by byly shodné s ostatními energiemi podle zákona 458/2000 Sb. Elektrická energie má úroveň VVN, VN a NN. U plynu je vysokotlaký, středotlaký a nízkotlaký. U tepla by bylo parní, horkovodní, teplovodní.</p>	<p>Možnost jednotných cen v rámci cenové lokality je principiálně možná již podle stávajících pravidel cenového rozhodnutí, a to prostřednictvím flexibility alokace přiměřeného zisku na jednotlivé individuální skupiny odběratelů.</p>
<p>K bodu (4.1.9)</p> <p>Dodatečné výnosy za nedodržení smluvně sjednaných hodnot</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>Vypustit.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Je to zcestná úvaha a ani tato úvaha nemá oporu v právním výkladu. Nejedná se o dodatečné výnosy. Významně poškozuje výrobce tepla. Pokud výrobce tepla přesáhne sjednanou kapacitu platí sankci a nemůže ji dát do ceny tepla i když s výrobou tepla souvisí ale pokud přesáhne odběratel sjednanou hodnotu tak je to příjem, který zlevňuje teplo všem odběratelům (v podstatě i tomu kdo přesáhl). Ekvivaletní úvaha může být použita z praxe smlouvy o dílo, pokud dodavatel nedodržel termín dodávky nebo odstávky zařízení, obdrží sankci, která pokrývá např. nevýrobu, problémy termínové resp. naplnění tržeb a zisku apod a taky nezlevňuje hodnotu investice, naopak účelem je pokrytí skutečnosti aby investice nebyla dražší.</p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Energetický regulační úřad uvádí, že sankce za překročení rezervované přepravní nebo distribuční kapacity stejně jako sankce za překročení nebo za neodebrání sjednaného množství paliva nebo energií, i sankční povahy, lze již dnes dle současného cenového rozhodnutí v souladu s bodem (2.3.8.1) uplatnit jako ekonomicky oprávněný náklad v ceně tepelné energie.</p> <p>Cílem sankce za nedodržení smluvně sjednaných hodnot dodávky tepelné energie, např. překročení sjednaného množství odebrané tepelné energie, překročení sjednaného výkonu, je vytvořit motivační efekt pro odběratele chovat se v souladu se smluvními podmínkami tak, aby ostatní zákazníci nedopláceli na chování jednoho odběratele.</p> <p>Z tohoto důvodu pravidla regulace vždy považovala sankce pro odběratele tepelné energie za nedodržení smluvně sjednaných hodnot dodávky tepelné energie, např. překročení sjednaného množství odebrané tepelné energie, překročení sjednaného výkonu, za výnos, o který je nutné ponížít náklady dodavatele.</p>

<p>Současně se jedná o omezení zisku, který je ale již omezen a regulován. V případě, že dojde k překročení sjednaných hodnot na straně výrobce tepla (sankce) dojde ke snížení plánovaného zisku. Tento výpadek části zisku, pokud je způsoben odběratelem, ale není ničím nahrazen, neboť sankce použitelná pro náhradu zisku z viny odběratele musí být použita pro snížení ceny tepla všem odběratelům. Tedy čím více sankcí tím levnější teplo odběratele a záporný zisk dodavatele tepla.</p> <p>Bod 4.1.9 je trvale nespravedlivý a významně znevýhodňující dodavatele tepla ve dvou efektech.</p> <p>První efekt - Dodavatel tepla zjistí smluvní vztah s dodavatelem paliva (např. zemního plynu) na základě sjednaných výkonů zákazníků. Pokud zákazník, resp. zákazníci překročí sjednaný parametr (výkon) dojde k překročení i sjednané kapacity na výrobně (zdroji) za kterou dodavatel obdrží sankci, kterou musí zaplatit a nemůže ji promítnout do ceny tepla. Zároveň ale sankce od zákazníka je považována za příjem, kterým musím zvýhodnit ostatní zákazníky, proč?</p> <p>Druhý efekt - Pokud bude docházet k překročení kapacity, dodavatel tepla bude muset vydat oprávněný investiční a následně údržbový náklad na zajištění výroby při překročení sjednaných odběrů. Tzn. i když bych nemusel budu muset držet o kotel navíc. Opět se jedná o náklad, který nese dodavatel tepla a přitom příjmem ze sankce bude muset saturovat paradoxně zlevnění tepla.</p>	<p>Druhou skutečností je, že dodavatel nemusí být motivován sankce zavádět, což může mít dopad na konečnou cenu tepelné energie pro ostatní odběratele. Z tohoto důvodu je Energetický regulační úřad otevřený diskuzi pro další období.</p>
<p>K bodu (4.3.1)</p> <p>Hodnota P_{cl}</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Důležité a má souvislost s dalšími body 4.6.3 – 4.6.4 – 4.6.5 - 4.6.6. a 6.6. a zároveň má přesah i do logiky bodu 4.3.1. Ustanoveními je potlačena možnost sjednat výkon (původní 4.17).</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Nové změnění posledního odstavce bodu (4.6.6)</p> <p>„V případě centrální přípravy teplé užitkové vody po dodávku do odběrného místa se výkon odběrného tepelného zařízení VTV stanoví podílem množství tepelné energie v teplé užitkové vodě dodaného do odběrného místa v MWh a hodnoty 8-600 1 900 hodin.“</p> <p>Nové znění bodu (6.4)</p> <p>„Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 až 2026 2028 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství</p>

<p>4.3.1 část b) říká že Pcl je ze sjednaných nebo jinak stanovených výkonů dle 4.6.3 – 4.6.4 – 4.6.5. Není definováno co je sjednaný výkon pouze přeneseně a chybně bodem 6.6 a není možnost sjednaný výkon sjednat na základě výpočtu (přeneseně ve smyslu 4.3.1. a))</p> <p>4.6.4 a) i b) umožňuje stanovení pouze na základě měřených hodnot průtoků (nemáme)</p> <p>4.6.5 umožňuje stanovení pouze na základě měřených hodnot výkonů (nemáme)</p> <p>4.6.6 umožňuje stanovení pouze na základě měřených hodnot průtoků s přepočtem na výkon (nemáme)</p> <p>Pro rok 2025 a 2026 (tedy bude následně zrušeno) umožňuje sjednání tepelného výkonu dle 4.6.6. výpočtem ze spotřeby (tu máme) s využitím 3600h, ale to je chybně, nejedná se o reprezentativní hodnotu. Sjednaný výkon musí reprezentovat hodnotu, kterou jsem povinen dodat (jako dodavatel) a hodnotu kterou nebudu překračovat (jako odběratel). Pokud ale spotřebu tepla dělím hodnotou 3600h vyjde „minimální“ sjednaný výkon který jako dodavatel vždy splním a odběratel vždy překročí. Navíc se jde o hodnotu která nereprezentuje požadavek na připojovací výkon. Dřívější praxe používala hodnotu cca 1650h které i následně vychází z dlouhodobých měření je reprezentativní a odběratel ji překračuje pouze ve výjimečných případech pro většinu odběrů. Jedná se o adekvátní hodnotu jako v případě 4.3.1 část a) (kde je použito 1800 h).</p> <p>Musí být opraveno nebo alespoň popsána možnost, že lze sjednat výkony i na základě jiného odborného návrhu. Následně lze po 2 letech relativně rozumně přejít na již doplněné měřené výkony.</p>	<p>dodané tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p>Nové znění bodu (6.6) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 může dodavatel tepelné energie stanovit vypočtenou hodnotu tepelného výkonu podle prvního odstavce bodu (4.6.6) na základě sjednaného množství tepelné energie, nebo předpokládaného množství dodané tepelné energie do odběrného místa a využití po dobu 3 600 1 700 hodin za rok.“</p> <p>V souladu s bodem (4.6.3) cenového rozhodnutí se pro vymezení stálých ekonomicky oprávněných nákladů pro danou úroveň předání používají hodnoty sjednaných tepelných výkonů.</p> <p>Dle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí smlouva o dodávce tepelné energie mimo jiné obsahovat „výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a místo předání“.</p> <p>Tepelný výkon je tedy jednou z povinných náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie, přičemž se jedná o sjednanou hodnotu, tedy hodnotu, která vznikne na základě dohody mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie.</p> <p>Nad rámec hodnot sjednaných tepelných výkonů cenové rozhodnutí umožňuje dále použít průměrnou hodnotu nejvyšších odebraných tepelných výkonů za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let, pokud je tepelný výkon měřen.</p> <p>Pokud není tepelný výkon ani měřen, je možné použít náhradní způsob stanovení hodnoty tepelného výkonu pro odběrné místo pomocí výpočtu</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>vymezeného bodem (4.6.6) návrhu cenového rozhodnutí. Tento výpočet mimo jiné využívá pro stanovení sjednaného výkonu odběrného místa průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za posledních tři, nejvýše pět kalendářních let.</p> <p>Cenové rozhodnutí pak umožňuje pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na dané úrovni předání použít kombinaci způsobů vymezení tepelného výkonu – sjednaného, měřeného nebo vypočteného.</p> <p>Pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplotnosné médium voda, lze dále pro vymezení stálých ekonomicky oprávněných nákladů použít průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za posledních tři, nejvýše pět kalendářních let. V tomto případě je pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na danou úroveň předání možné použít pouze hodnoty průtoků teplotnosného média.</p> <p>Zařízení měřící množství odebrané tepelné energie rovněž měří hodnotu průtoku teplotnosné látky. Energetický regulační úřad si je vědom, že hodnoty průtoků v dané cenové lokalitě nemusí být zaznamenávány a uchovávány. Pro tyto účely umožňuje po přechodnou dobu využít jiný způsob stanovení hodnoty sjednaného výkonu prostřednictvím odebraného množství tepelné energie a doby, po kterou je tepelná energie využívána standardním odběratelem tepelné energie, u kterého lze předpokládat, že není hodnota tepelného výkonu sjednána ve smlouvě, či tato hodnota neodpovídá skutečné potřebě odběrného místa, např. bytové domy.</p> <p>Mimo uvedené Energetický regulační úřad v rámci přechodného období rozšířeného ze dvou na čtyři roky (do konce roku 2028) umožňuje alokovat stálé náklady podle množství dodané tepelné energie. Jedním z důvodů pro rozšíření přechodného období je, k již výše vymezeným náhradním způsobům za sjednané výkony, přiřazení další možnosti, zmíněné v připomínce – možnost „stanovení tepelného výkonu i jiným odborným návrhem“. Od 1. 1. 2027 zavádí zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, povinnost pro dodavatele tepelné energie vybavit veškeré odběry dálkovým odečtem naměřených hodnot. Dálkový odečet umožňuje dodavateli sledovat kontinuální odběr tepelné energie a tím stanovit nejvyšší odběr za vymezené časové období, tedy tepelný výkon. První hodnoty takového měření za celý kalendářní rok je možné mít k dispozici v roce 2028 a lze je použít pro alokaci stálých nákladů v kalkulaci předběžné ceny pro rok 2029.</p> <p>Dále u bodu (4.6.6) a (6.6) cenového rozhodnutí došlo k úpravě hodin využití, pro centrální přípravu teplé užitkové vody na 1 900 hodin a pro vytápění na 1 700 hodin.</p> <p>Dále Energetický regulační úřad upozorňuje, že možnosti pro vymezení tepelného výkonu uvedené v cenovém rozhodnutí slouží pro alokaci stálých ekonomicky oprávněných nákladů, nikoli jako podklad pro sjednání tepelných výkonů. Podmínky sjednání může vymezen pouze zákonný předpis.</p>
	<p>K bodu (4.5.) Volíme variantu 2.</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Uplatněna varianta č. 1, která umožňuje uplatnění rovněž varianty č. 2.</p>
	<p>K bodu (4.5.1) Vymezení ceny tepelné energie pro odběrná místa odběratelů s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií <u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> ...u které se dodavatel odběratel zaváže při odběru... <u>Odůvodnění:</u> Chybně definován dodavatel v textu. Musí se zavázat odběratel.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (4.5.1) „Dodávka tepelné energie do odběrného místa podle bodu (4.4.1) písm. f) je dodávka tepelné energie, u které se dodavatel odběratel zaváže při odběru tepelné energie dodržovat rozdíl teploty přívodní a vratné dodávané teploty nebo mezní teplotu vratné teploty stanovené dodavatelem tepelné energie v ceníku dodávek tepelné energie nebo obdobným způsobem a zveřejněné na webových stránkách dodavatele a dodavatel instaloval v odběrném místě odběratele zařízení pro vyhodnocení stanoveného rozdílu nebo teploty.“</p>

<p>K bodu (4.5.3)</p> <p>Stanovení proměnné složky dvousložkové ceny pro odběrná místa s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Chybně stanoven vzorec</p> $PS_k = \frac{PN}{Q} - \frac{k \times PN}{Q_k}$ <p>Zde chybí koeficient k v indexu to znamená podíl PN nákladů úměrných dodanému teplu Q_k.</p>	<p>Akceptováno jinak</p> <p>Nové znění bodu (4.5.3)</p> <p>„Proměnná složka dvousložkové ceny tepelné energie PS_k [Kč/GJ] pro jedno nebo více odběrných míst na stejné úrovni předání kalkulovaná podle bodu (4.4.1) písm. f) se pro takové odběratele stanoví podle vztahu</p> $PS_k = \frac{NP}{Q} - \frac{k \times PN}{Q_k}$ <p>kde</p> <p>N_P [Kč] hodnota oprávněných nákladů uplatněných do všech proměnných složek ceny tepelné energie na stejné úrovni předání,</p> <p>PN [Kč] hodnota proměnných oprávněných nákladů na stejné úrovni předání,</p> <p>Q [GJ] množství dodané tepelné energie a vlastní spotřeba tepelné energie dodavatele na stejné úrovni předání,</p> <p>Q_k [GJ] množství dodané tepelné energie do odběrných míst zákazníků na stejné úrovni předání odběratelů s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií,</p> <p>k [-] koeficient pozitivního zpětného vlivu na soustavu zásobování tepelnou energií; koeficient k stanoví dodavatel, přičemž nabývá nejvýše hodnoty 0,03.</p> <p>Část proměnných Proměnné ekonomicky oprávněných nákladů na stejné úrovni předání odpovídající hodnotě koeficientu k, které dodavatel tepelné energie nezahrnuje do proměnné složky ceny tepelné energie podle bodu (4.4.1) písm. f), zahrnuje do ostatních kalkulací cen tepelné energie uplatňovaných na stejné úrovni předání v poměru dodávaného množství tepelné energie.“</p> <p>Nové znění bodu (4.5.4)</p> <p>„Pokud dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie pro jedno nebo více odběrných míst na stejné úrovni předání podle bodu (4.4.1) písm. f),</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>použije pro výpočet proměnných ekonomicky oprávněných nákladů proměnné složky dvousložkové ceny tepelné energie PS_k podle bodu (4.5.3) stejnou hodnotu součinu koeficientu k a proměnných ekonomicky oprávněných nákladů PN podle bodu (4.5.3) v kalkulaci předběžné i výsledné ceny tepelné energie. Náklady, o které snížil kalkulaci předběžné a výsledné ceny podle věty první uplatní v kalkulaci všech ostatních předběžných a výsledných cen v poměru dodaného množství tepelné energie.“</p> <p>Proměnná složka dvousložkové ceny pro odběrná místa s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií je výsledkem rozdílu celkových ekonomicky oprávněných nákladů, které dodavatel uplatňuje v proměnné složce ceny na dané úrovni předání, čímž jsou míněny proměnné složky všech dvousložkových cen tepelné energie na dané úrovni předání (nikoli jen proměnných ekonomicky oprávněných nákladů dané úrovně předání), přičemž jsou tyto náklady vztaženy na celkové množství dodané tepelné energie na této úrovni předání, a součinu koeficientu k a proměnných ekonomicky oprávněných nákladů náležící dané úrovni předání, které musí být vztaženy pouze na množství dodané tepelné energie pro odběrná místa s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií.</p> <p>Proměnná složka dvousložkové ceny pro všechna ostatní odběrná místa na dané úrovni předání se pak stanoví jako součet, nikoli rozdíl, celkových ekonomicky oprávněných nákladů, které dodavatel uplatňuje v proměnné složce ceny na dané úrovni předání, čímž jsou míněny proměnné složky všech dvousložkových cen tepelné energie na dané úrovni předání (nikoli jen proměnných ekonomicky oprávněných nákladů dané úrovně předání), přičemž jsou tyto náklady vztaženy na celkové množství dodané tepelné energie na této úrovni předání, a součinu koeficientu k a proměnných ekonomicky oprávněných nákladů náležící dané úrovni předání, které musí být vztaženy pouze na množství dodané tepelné energie pro všechna ostatní odběrná místa na dané úrovni předání.</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		V případě uplatnění jednosložkové ceny se pro výpočet použijí pouze proměnné ekonomicky oprávněné náklady.
<p>K bodu (4.6.6)</p> <p>Náhradní metoda stanovení hodnoty sjednaného tepelného výkonu</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Zcela chybně stanovení výkonu TUV z 8600 Provozních hodin. Výsledkem je nereálný minimální požadavek na teplé vodě více jak 10x nižší než je reálný požadavek na výkon. Jedná se o smluvní hodnotu, kterou dodavatel tepla vždy splní a zároveň odlišnost odběrů (nároků) objektů bude v tisících čísel (zaokrouhlování).</p>		<p>Akceptováno</p> <p>Nové změny posledního odstavce bodu (4.6.6) „V případě centrální přípravy teplé užitkové vody po dodávku do odběrného místa se výkon odběrného tepelného zařízení VTV stanoví podílem množství tepelné energie v teplé užitkové vodě dodaného do odběrného místa v MWh a hodnoty 8 600 1 900 hodin.“</p>
<p>K bodu (5.4)</p> <p>Povinnost sjednání dvousložkové ceny tepelné energie</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Je zaveden pojem náhradní zdroj který není definován. Náhradním zdrojem se rozumí jak špičkový zdroj tak záložní zdroj. Pro oba typy zdroje musí být sjednána pouze dvousložková cena s možností použití koeficientu vyššího zisku. Jak stanovit hranici pro definici špičkového a záložního zdroje? V praxi zákazník považuje oba typy těchto zdrojů za hlavní zdroj.</p>		<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (5.4) „Dodavatel může s odběratelem, který provozuje v odběrném místě vlastní jiný nebo náhradní zdroj tepelné energie a zároveň využívá rozvodné tepelné zařízení dodavatele jako náhradní zdroj tepelné energie, sjednat pro toto odběrné místo pouze dvousložkovou cenu tepelné energie.“</p>
<p>K bodu (6.5)</p> <p>Přechodné ustanovení</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p>		<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (6.5) „Měřil-li dodavatel skutečně odebraný tepelný výkon, změřené hodnoty však do nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí nezaznamenával, může dodavatel tepelné energie při kalkulaci předběžné ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 použít při stanovení části stálých</p>

	<p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Pravděpodobně chybně stanovený odkaz na 4.5.5.</p>	<p>ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.5) postup podle bodu (4.6.6). Při kalkulaci předběžné ceny tepelné pro rok 2027 a 2028 může dodavatel stanovit průměrnou hodnotu nejvyšších odebraných tepelných výkonů podle bodu (4.56.5) na základě naměřených hodnot skutečně odebraných tepelných výkonů alespoň za jeden kalendářní rok z období 2025 až 2026, přičemž zohlední důvodně předpokládanou změnu v kalendářním roce.“</p>
	<p>K bodu (6.6)</p> <p>Přechodné ustanovení</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Zde došlo ke správné opravě z 360h na 3600h, ale původní definice byla vázána stanovené záložních a špičkových zdrojů. V současnosti je chybně aplikována veškeré odběratele a na chybné stanovení sjednaného výkonu výpočtem.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění posledního odstavce bodu (4.6.6) „V případě centrální přípravy teplé užitkové vody pro dodávku do odběrného místa se výkon odběrného tepelného zařízení VTV stanoví podílem množství tepelné energie v teplé užitkové vodě dodaného do odběrného místa v MWh a hodnoty 8 600 1 900 hodin.“</p> <p>Nové znění bodu (6.6) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 může dodavatel tepelné energie stanovit vypočtenou hodnotu tepelného výkonu podle prvního odstavce bodu (4.6.6) na základě sjednaného množství tepelné energie, nebo předpokládaného množství dodané tepelné energie do odběrného místa a využití po dobu 3 600 1 700 hodin za rok.“</p>

SATT a. s.	<p>K bodu (4.5)</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>Pro roky 2025 a 2026 referujeme variantu č. 2, pro následující období preferujeme variantu č. 1.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Pro příští rok (resp. 2025 a 2026) preferujeme variantu č. 2, neboť jsme zcela závislí na cenách nakupovaného tepla od stávajícího dodavatele, který nám ceny mění několikrát do roka. Aktuálně připravujeme rekonstrukci našeho vlastního zdroje tepla, která by měla proběhnout do dvou let. Následně předpokládáme, že po jeho spuštění budeme mít ceny mnohem lépe pod kontrolou a velmi rádi bychom přešli na variantu č. 1.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Uplatněna varianta č. 1, která umožňuje uplatnění rovněž varianty č. 2.</p>
	<p>K bodu (4.5)</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Pokud to výsledné CR pro rok 2025 umožní, plánujeme již od příštího roku zavést nový tarif pro odběratele s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování teplem.</p>	<p>Akceptováno</p>

Teplárenské sdružení ČR	<p>K bodu (2.6.3) Navrhujeme bod 2.6.3 z cenového rozhodnutí vypustit.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Součástí ekonomicky oprávněných nákladů mohou být další náklady vynaložené na výhody poskytované zaměstnancům nebo ve prospěch zaměstnance v souvislosti s výkonem práce pro dodavatele tepelné energie, které jsou podle jiného právního předpisu²⁵ osvobozené od daně z příjmu, maximálně však do výše 5 % ze mzdových nákladů vynaložených dodavatelem.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Totožné znění je uvedeno už v bodu 2.3.9. (2.3.9.1).</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Bod (2.6.3) vypuštěn.</p>
		<p>K bodu (3.1) Navrhujeme zachování pozemků v rámci CAPEX.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Hodnota maximálního přiměřeného zisku $zisk_{sum}$ za cenovou lokalitu v Kč před zdaněním a úroky vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie se stanoví podle vztahu</p> $zisk_{sum} = \sum_{k=1}^t CAPEX_k (1 + i_k)^{t-k} \times 0,065$ <p>kde je</p> <p>CAPEX_k [Kč] pořizovací cena položky majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě; CAPEX nezahrnuje pozemky a pronajatý majetek, za který nájemné uhrazené dodavatelem spadá do správních režijních nákladů dodavatele; v případě, že na pořízení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie byla poskytnuta jakákoli forma dotace, zahrnuje CAPEX pořizovací cenu tohoto majetku sníženou o poskytnutou dotaci, ...“</p>

	<p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Návrh cenového rozhodnutí vyřazuje pozemky z CAPEX pro výpočet přiměřeného zisku. Domníváme se, že pořízení pozemků je nezbytným nákladem, bez kterého nelze například stavět nové výrobní tepelné energie. Zařízení související s výrobou a rozvodem tepelné energie je neoddelitelnou součástí pozemku, na kterém je umístěno. Z daného pozemku by současně po dobu jeho využití pro licencovanou činnost bylo možné získat jiný ekonomický prospěch (pokud by nebyl pro využití pro licencovanou činnost), jehož vyjádřením je právě přiměřený zisk. Proto by měl tento majetek vstupovat do výpočtu přiměřeného zisku. Samozřejmě se musí jednat o pozemky, které jsou potřebné pro výkon licencované činnosti.</p>	
	<p>K bodu (3.1) Navrhujeme v rámci faktoru časové hodnoty peněz zohlednit mimořádnou inflaci v letech 2022 až 2024 a pro další roky pokračovat v hodnotě faktoru 0,02.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02; pro období od 1. ledna 2022 se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor i pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, stanoví podle vztahu</p> <p>$y = (0,004 + 0,6 \times IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y / 3)$</p> <p>kde</p> <p>y [-] kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p> <p>IPV [-] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro y-2 se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro y-1 a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,</p>	<p>Akceptováno částečně</p> <p>Nové znění bodu (3.1) „Hodnota maximálního přiměřeného zisku $zisk_{sum}$ za cenovou lokalitu v Kč před zdaněním a úroky vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie se stanoví podle vztahu</p> $zisk_{sum} = \sum_{k=1}^n CAPEX_k (1 + i)^t \times 0,065$ <p>kde</p> <p>$CAPEX_k$ [Kč] pořizovací cena položky majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě; CAPEX nezahrnuje pozemky a pronajatý majetek, za který nájemné uhrazené dodavatelem spadá do správních režijních nákladů dodavatele; v případě, že na pořízení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie byla poskytnuta jakákoli forma dotace, zahrnuje CAPEX pořizovací cenu tohoto majetku sníženou o poskytnutou dotaci,</p> <p>t [-] počet ukončených let od uvedení majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie do užívání, do roku, pro který se kalkulují ceny tepelné energie včetně, podle</p>

~~Faktor časové hodnoty peněz i nabývá nejméně hodnoty 0,01 a nejvýše hodnoty 0,03.~~

Návrh nového znění:

$$“zisk_{sum} = \sum_{k=1}^t CAPEX_k (1 + i_k)^{t-k} \times 0,065$$

S tím, že pro $i_{28} = 0,067$, $i_{29} = 0,077$ $i_{30} = 0,065$.

i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání

do 31. prosince 2021 je faktor i 0,02,

od 1. ledna do 31. prosince 2022 je faktor i 0,067,

od 1. ledna do 31. prosince 2023 je faktor i 0,077,

od 1. ledna do 31. prosince 2024 je faktor i 0,065

(alternativně navrhuje se zjednodušit na od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2024 je faktor i 0,07)

od 1. ledna 2025 je faktor i 0,02.“

Odůvodnění:

Především se domníváme, že hodnoty faktoru i za roky 2022 až 2024 by měly být uvedeny přímo v cenovém rozhodnutí, protože už jsou známé a nedává tudíž smysl, aby si je dodavatelé tepelné energie dopočítávali. V této souvislosti upozorňujeme, že není určeno, jak a na kolik míst se má koeficient zaokrouhli. Omezení faktoru časové hodnoty peněz na 0,03 pro období mimořádně vysoké inflace je neodůvodněně nízké, navrhuje se použít pro roky 2022 až 2024 vzorec navržený v cenovém rozhodnutí, respektive konkrétního hodnoty koeficientu k vyplývající z tohoto vzorce: 0,067 pro rok 2022, 0,077 pro rok 2023 a 0,065 pro rok 2024, alternativně by dávalo smysl použít pro období let 2022 až 2024 koeficient 0,07, aby byl přepočten co nejjednodušší

jednotlivých položek majetku; faktor **t** nabývá hodnoty od ~~1~~ **0** nejvýše do ~~30-29~~ za období před kalendářním rokem, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

n [-] počet položek majetku nezbytného pro výrobu nebo rozvod tepelné energie provozovaného dodavatelem v cenové lokalitě,

i [-] faktor časové hodnoty peněz; pro majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie zařazený do užívání do 31. prosince 2021 je faktor **i** 0,02; **pro rok 2022 až 2024 včetně je faktor i 0,060, pro rok 2025 je faktor i 0,018;** pro období od 1. ledna ~~2022~~ **2026** se pro veškerý majetek nezbytný pro výrobu nebo rozvod tepelné energie faktor **i** pro kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie, stanoví podle vztahu

$$i_y = \left(0,004 + 0,6 \times \frac{IPV_{y-2} + IPV_{y-1} + IPV_y}{3} \right)$$

kde

y [-] kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

IPV [-] ukazatel Ceny průmyslových výrobců zveřejněný Českou národní bankou, přičemž pro y-2 se použije skutečný ukazatel Ceny průmyslových výrobců, pro y-1 a y se použije prognóza ukazatele Ceny průmyslových výrobců zveřejněného Českou národní bankou ke dni 31. srpna kalendářního roku předcházejícího kalendářní rok, pro který se kalkuluje cena tepelné energie,

Faktor časové hodnoty peněz i se zaokrouhluje na tři desetinná místa a nabývá nejméně hodnoty 0,010 a nejvýše hodnoty ~~0,03~~ 0,060.“

	<p>a zbytečně nevznikal prostor pro chyby. Cílem faktoru časové hodnoty peněz je alespoň částečně nahradit inflační erozi hodnoty majetku vedeného v účetnictví a s tím související erozi hodnoty odpisů, které nezajišťují prostou reprodukci daného majetku. Pro období od roku 2025 nedává smysl provádět výpočty a každý rok používat nepatrně jiný koeficient, když se stejně jeho hodnota má pohybovat v úzkém rozpětí 0,01 až 0,03. V takovém případě pokládáme za rozumnější aplikovat místo vzorce opět hodnotu 0,02, která je středem rozpětí a současně cílovou hodnotou inflace dle ČNB a lze tudíž předpokládat, že bude za normálních podmínek v průměru dodržována. Navržený postup stále zdaleka nezahrnuje celou inflaci, která při měření koeficientem PPI dosáhla od 1.1.2021 do 31.7.2024 41 %. Navíc díky omezení na 30 let oproti dřívějšímu pevnému datu 1991 u velké části majetku dojde k poklesu celkového navýšení CAPEX vlivem faktoru časové hodnoty peněz kvůli vypadnutí několika indexů. Navržený postup považujeme za zcela minimalistické zohlednění inflačního impulzu tak, aby byla zachována nezbytná rentabilita umožňující prostou reprodukci.</p>	<p>Energetický regulační úřad nastavil pro rok 2025 a dále faktor i tak, aby přizpůsobil stanovení nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku za cenovou lokalitu aktuálnímu vývoji ekonomiky a zajistil adekvátní množství finančních prostředků pro investování do teplárenského zařízení odpovídající skutečné hodnotě peněz při respektování vymezeného podílu vlastního a cizího kapitálu.</p> <p>Zároveň zohledňuje maximální možnou hodnotu faktoru i, kterou je možné uplatnit při stanovení nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku tak, aby eliminoval nežádoucí dopady extrémního vývoje ekonomiky na obyvatele České republiky.</p> <p>Energetický regulační úřad vnímá argumenty Českého svazu zaměstnavatelů v energetice a z tohoto důvodu vymezuje nejvyšší možnou hranici faktoru i jako průměr skutečných hodnot ukazatele cen průmyslových výrobců za období 2014 až 2023 včetně, přičemž v průměru nejsou zahrnuty záporné hodnoty ukazatele.</p> <p>Z důvodu zajištění vazby nejvyšší možné hodnoty přiměřeného zisku na aktuální vývoj ekonomiky, není žádoucí hodnotu faktoru i fixovat na jednu hodnotu. Energetický regulační úřad předpokládá, že hodnotu faktoru i bude zveřejňovat vždy k 31. srpnu daného kalendářního roku.</p>
	<p>K bodu (4.1.3) Navrhujeme doplnit v první větě bodu 4.1.3 další úroveň místa předání a to “na vstupu do objektu”.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie v cenové lokalitě pro úroveň předání ze zdroje tepelné energie, do předávací stanice a, z předávací stanice a na vstupu do objektu. Dodavatel tepelné energie může dále kalkulovat cenu tepelné energie pro úroveň předání z předávací stanice určené pro potřeby jednoho objektu, zpravidla z domovní předávací stanice.“</p>	<p>Neakceptováno, vysvětleno</p> <p>Cenové rozhodnutí pro rok 2025 a dále poprvé vymezuje úroveň předání, přičemž do současné doby bylo vymezení úrovně předání ve své podstatě na dodavateli tepelné energie.</p> <p>Základním kritériem pro vymezení úrovně předání bylo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zda dochází ke změně parametrů teplotnosného média a - nutnost úpravy odebrané tepelné energie odběratelem. <p>Vymezení úrovně předání v cenovém rozhodnutí bylo nastaveno s cílem na jedné straně zajištění míry socializace nákladů mezi odběrateli, na druhé straně úhrady takových nákladů odběrateli, které skutečně</p>

<p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Jedná se o úroveň předání v objektu odběrného místa, které předchází tepelný rozvod z předávací stanice dodavatele tepelné energie určené pro více odběrných míst, kdy za výstupem z této předávací stanice dodavatele vznikají další oprávněné náklady na navazující tepelný rozvod vedoucí z předávací stanice až ke vstupu do objektu odběrného místa. Úroveň předání „na vstupu do objektu zahrnuje tedy náklady, jak jsou popsány v bodu 4.6.1 písmeno b) Návrhu cenového rozhodnutí, tedy náklady vznikající na tepelných zařízeních provozovaných jedním dodavatelem před touto úrovní předání tepelné energie nebo jejich část, pokud dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie také pro předchozí úroveň předání tepelné energie.</p> <p>Úroveň (místo) předání „na vstupu do objektu“ odpovídá v řadě lokalit mnohaletému systému technickému provedení rozvodného tepelného zařízení, tedy tepelných sítí, předávacích stanic a tepelných přípojek, dále odpovídá kalkulované ceně na vstupu do objektu uvedenou v kupních smlouvách, stejně tak jako místu předání, kdy tepelná energie zde přechází z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele - nelze ji vypustit, nebo nazvat úrovní uvedenou v Návrhu „z předávací stanice“, protože kalkulovaná cena „z předávací stanice“ neobsahuje právě další oprávněné náklady na tepelné sítě vedoucí z předávací stanice až na vstup do objektu odběrného místa. Bod 4.4.3 a) Návrhu cenového rozhodnutí lze pak dále uplatnit pro odběrná místa, kdy za předávacím místem na vstupu do objektu si odběratel nainstaluje domovní předávací stanici pro úpravu teplotních parametrů a ohřev teple vody.</p>	<p>vyvolali. Explicitně nezavádí povinnost uplatnit všechny úrovně předání v cenové lokalitě. Závisí vždy na technickém řešení soustavy zásobování tepelnou energií, kolik úrovní předání se v cenové lokalitě vyskytuje, a to od nejméně jedné po nejvíce čtyři.</p> <p>Připomínka popisuje případ, kdy na předávací stanici ve vlastnictví dodavatele navazuje odběrné místo zákazníka nebo rozvodné tepelné zařízení, na jehož konci je odběrné místo zákazníka. V rámci připomínky se na tyto dvě situace nahlíží odlišně, přičemž odběrná místa, která jsou připojena za předávací stanicí, a odběrná místa připojená na rozvodném tepelném zařízení navazující na předávací stanici se dle připomínky mají rozlišit cenově o náklady rozvodného tepelného zařízení.</p> <p>Z pohledu cenového rozhodnutí se u popsaného případu jedná o jednu úroveň předání.</p> <p>Koncepci připomínky však návrh cenového rozhodnutí nezakazuje. V rámci individuální ceny tepelné energie lze tuto cenu pro odběrné místo zákazníka odlišit nákladově, kdy se v tomto případě bude jednat o náklady na rozvodné tepelné zařízení, viz bod (4.4.3) cenového rozhodnutí: <i>„Cena tepelné energie pro jedno či skupinu odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie v jedné cenové lokalitě se může lišit, odlišují-li se odběrná místa oproti ostatním odběrným místům na stejné úrovni předání tepelné energie specifickými připojovacími podmínkami, nebo odlišují-li se dodávky tepelné energie pro tato odběrná místa od dodávek tepelné energie do ostatních odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie</i></p> <p>a) <i>specifickým technickým charakterem, průběhem či velikostí dodávky tepelné energie, nákladovými podmínkami oproti nákladovým podmínkám jiných odběrných míst nebo využíváním soustavy zásobování tepelnou energií pouze jako náhradního zdroje tepelné energie, nebo</i></p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p><i>b) dobou trvání závazku ze smlouvy o dodávce tepelné energie na jeden nebo více kalendářních roků. Tím se nevylučuje možnost sjednat cenu v průběhu kalendářního roku.</i></p> <p><i>Cenu tepelné energie lze individuálně sjednat rovněž pro odběrná místa jednoho odběratele v rámci jednoho uceleného komplexu budov, pokud alespoň jedno odběrné místo splňuje některou z podmínek pro individuální cenu tepelné energie písm. a) až b).“</i></p> <p>Vymezení úrovní předání v cenovém rozhodnutí je vymezení popisující jednotlivé úrovně předání. Konkrétní pojmenování úrovní předání, na ně navazujících cenových produktů, individuálních cen apod., např. v ceníku dodavatele, je záležitostí dodavatele.</p>
	<p>K bodu (4.3.1) Navrhujeme zachovat možnost kalkulace přiměřeného zisku podle písm. a) pro jednosložkové i dvojsložkové ceny tepelné energie. V písm. b) by pak byla pouze dodatečná možnost omezení přiměřeného zisku vztaženého k výkonu, kterou by bylo možné využít v případě dvojsložkové ceny, pokud by dodavatel nepostupoval podle stávajícího písm. a).</p> <p>Dále navrhujeme úpravu koeficientu k dle následujících pásem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Koeficient 1,5 pro OM nad 1 800 hod. Jedná se o standardní OM s nepřetržitým odběrem v průběhu celého roku - Koeficient 2 pro OM v rozmezí od 500 do 1800. Jedná se o OM, které částečně využívají jiné zdroje tepla, případně se jedná o zákazníky s výrazně lepšími tepelně-technickými charakteristikami. - Koeficient 2,5 pro OM do 500 hod. Jedná se o OM která využívají nakoupenou tepelnou energii zejména jako záložní zdroj. - Koeficient by nebyl stanoven pro průmyslové zákazníky. <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u> „Kalkuluje-li dodavatel a) jednosložkovou cenu tepelné energie podle bodu (4.6.7), lze v V kalkulaci ceny tepelné energie využíté pro vytápění, chlazení nebo přípravu teplé vody lze uplatnit přiměřený zisk²“</p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Cena tepelné energie je s odběrateli tepelné energie sjednávána jako jednosložková nebo dvojsložková. Podle stávajícího cenového rozhodnutí bylo možné alokovat přiměřený zisk mezi jednotlivé ceny uplatňované v cenové lokalitě pouze podle množství. Pro zákazníky, kteří mají sjednanu dodávku tepelné energie, ovšem odběr tepelné energie je velmi malý nebo nulový (typicky zákazníci, kteří kromě soustavy zásobování tepelnou energií využívají rovněž jiný zdroj tepelné energie), bylo nutné vymezit určité množství tepelné energie přes využití sjednaného výkonu, který je pro takové zákazníky nutné sjednat z důvodu možnosti a povinnosti uplatnit dvojsložkovou cenu tepelné energie (z důvodu podílení se na stálých nákladech dodavatele, které takový zákazník vyvolává).</p> <p>Pokud dodavatel dodává tepelnou energii v cenové lokalitě takovým zákazníkům, případně dalším zákazníkům s odlišným charakterem odběru a využitím soustavy zásobování tepelnou energií, alokace přiměřeného zisku na takové zákazníky podle odebraného množství tepelné energie stejně jako alokace stálých nákladů podle odebraného množství způsobuje nespravedlivé podílení se na takových nákladech a rovněž</p>

<p>$zisk_{kalkulJ}$ [Kč/GJ] do výše, která se stanoví podle vztahu $zisk_{kalkulJ} = k \times zisk_{sum} / QCL$</p> <p>kde je</p> <p>k [-] koeficient nabývá hodnotu 1,5; pokud je využití tepelného výkonu vyšší, než by odpovídalo využití tepelného výkonu 1800 hodin za rok, je-li využití tepelného výkonu v rozmezí 1800 a 500 hodin za rok, koeficient nabývá hodnoty 2, a je-li využití tepelného výkonu rovno nebo nižší, než by odpovídalo využití tepelného výkonu po dobu 500 hodin za rok, koeficient nabývá hodnoty 2,5</p> <p>$zisk_{sum}$ [Kč] hodnota maximálního přiměřeného zisku za cenovou lokalitu vztahující se souhrnně k činnostem výroba tepelné energie nebo rozvod tepelné energie stanovená postupem podle bodu (3.1),</p> <p>QCL [GJ] množství tepelné energie dodané odběratelům tepelné energie a vlastní spotřeba dodavatele v cenové lokalitě; pokud je s odběratelem tepelné energie sjednaná dodávka tepelné energie do odběrného místa bez sjednaného množství tepelné energie nebo je-li předpokládáno využití tepelného výkonu nižší, než by odpovídalo využití sjednaného tepelného výkonu po dobu 1 800 hod za rok, použije se za tohoto odběratele tepelné energie množství tepelné energie odpovídající využití sjednaného tepelného výkonu po dobu 1 800 hodin za rok,.</p> <p>(4.3.2)</p> <p>b) Kalkuluje-li dodavatel dvousložkovou cenu tepelné energie, lze v kalkulaci ceny tepelné energie odchylně od bodu (4.3.1) uplatnit přiměřený zisk $zisk_{kalkulP}$ [Kč/GJ] do výše, která se určí podle vztahu</p> $zisk_{kalkulP} = 1,5 \times zisk_{sum} / QCLP$ <p>kde</p> <p>QCLP [GJ] množství tepelné energie dodané odběratelům tepelné energie a vlastní spotřeba dodavatele v cenové lokalitě,</p>	<p>zisku, jelikož tyto nejsou přímo úměrné odebranému množství tepelné energie.</p> <p>Tuto disproporci je možné efektivně odstranit uplatněním dvousložkové ceny. Členění koeficientu k na další pásma podle charakteru odběru při použití množství dodané tepelné energie tak vnímá Energetický regulační úřad za nadbytečné a ve své podstatě nefunkční vzhledem k rozdílné struktuře zákazníků a jejich potřebám dodávky tepelné energie.</p> <p>Zachování možnosti kalkulace přiměřeného zisku podle písmene a) pro jednosložkou i dvousložkovou cenu není ve své podstatě možné. Pokud dodavatel uplatňuje dvousložkovou cenu, kdy je stálá složka vztažena k tepelnému výkonu, není vazba na využití výkonu (hodiny) opodstatněná. Platba odběratele se za stálou složku ceny odvíjí od velikosti tohoto výkonu, nikoli jeho využití. Využití výkonu se promítá v proměnné složce ceny, která zohledňuje skutečně odebrané množství tepelné energie, tedy zda byl výkon využit jeden den v roce, či po celý rok.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>nebo přiměřený zisk₂ zisk_{kalkulS} [Kč/kW, l] do výše, která se stanoví podle vztahu</p> $zisk_{kalkulS} = 1,5 \times zisk_{sum} / PCL$ <p>kde je</p> <p>PCL [kW, l] součet hodnot tepelných výkonů sjednaných nebo jinak stanovených podle bodu (4.6.3) až (4.6.5) pro rozvodná nebo odběrná tepelná zařízení nebo průměrných hodnot nejvyšších průtoků teplotnosné látky měřených v místě předání připojených rozvodných nebo odběrných tepelných zařízení a vlastní spotřeby dodavatele v cenové lokalitě, přičemž zisk_{kalkulP} dodavatel zahrnuje do proměnné složky ceny tepelné energie, zisk_{kalkulS} dodavatel zahrnuje do stálé složky ceny tepelné energie a v kalkulaci ceny tepelné energie může uplatnit zisk_{kalkulP}, zisk_{kalkulS}, nebo oba zisky současně.</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Nevidíme důvod rozlišovat způsob kalkulace zisku u jednosložkové a dvousložkové ceny. U dvousložkové ceny může rovněž docházet k využití tepelného výkonu po kratší období. Hodnota 360 hod/rok, nemá praktické využití, neboť odpovídá 15 dnům v roce a taková odběrná místa se téměř nevyskytují.</p> <p>Vzhledem ke specifickému charakteru odběru by koeficient neměl být uplatňován na průmyslové/technologické odběry, navrhuje proto jeho omezení na odběr tepelné energie pro vytápění, chlazení a přípravu teplé vody.</p> <p>Kam má dodavatel zisk zahrnout by z pohledu systematiky rozhodně nemělo být řešeno v tomto bodě, cenové rozhodnutí se pak stává zcela nečitelným.</p>	
	<p>K bodu (4.5)</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>Preferujeme variantu č. 1.</p> <p>V případě varianty č. 2 je potřeba upravit bod 4.5.5, který odkazuje sám na sebe.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Uplatněna varianta č. 1.</p>

<p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Varianta č. 1 dává větší možnosti pro praktickou aplikaci bonusu pro odběrná místa s pozitivním zpětným vlivem na soustavu zásobování tepelnou energií v případě dodavatelů, kteří neaplikují 13. fakturu. Varianta č. 1 tak podstatně rozšiřuje praktickou využitelnost nově navrženého bonusu.</p> <p>V bodu 4.5.5 varianty č. 2 je potřeba opravit cyklický odkaz na body 4.5.2 až 4.5.5 odkazem na body 4.5.2 až 4.5.4.</p>	
<p>K bodu (4.6.3)</p> <p>Navrhujeme zachovat sjednané množství tepelné energie jako třetí možnost dělení stálých nákladů.</p> <p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Část stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.1) pro kalkulaci ceny tepelné energie na jedné úrovni předání tepelné energie vychází z poměru</p> <p>a) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená k rozvodnému tepelnému zařízení na této úrovni předání tepelné energie a hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a</p> <p>b) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro všechna rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená na další úrovni předání tepelné energie, hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a hodnoty výkonu rozvodného tepelného zařízení odpovídajícího ztrátám v rozvodném tepelném zařízení dodavatele na další úrovni předání.</p> <p>Dodavatel tepelné energie může místo sjednaných výkonů použít také sjednaná množství tepelné energie.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>V současné době není k dispozici skutečná dopadové studie vlivu dělení stálých nákladů pouze za využití výkonu / průtoku. Nicméně předběžná data ukazují, že dělení podle výkonů by mohlo alokovat vyšší náklady na primární, než na sekundární</p>	<p>Neakceptováno</p> <p>Z důvodu přechodu zákazníků na jiné zdroje tepelné energie, využívání komunitní energetiky, výstavby energeticky efektivních budov, snižování energetické náročnosti stávajících budov odběratelé tepelné energie mění velikost a průběh odběru tepelné energie. U zákazníků dochází k většímu rozlišení s rozdílnými požadavky na soustavu, pokud jde o velikost a charakter odběru, využití soustavy v průběhu kalendářního roku, čímž dochází k větší diferenciaci ve vztahu k proměnným a stálým nákladům dodavatele.</p> <p>Alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle odebraného množství tepelné energie z tohoto důvodu způsobuje křížové dotace mezi odběrateli s efektivním využíváním tepelné energie a těmi ostatními.</p> <p>Pokud dodavatel dodává tepelnou energii v cenové lokalitě zákazníkům s rozdílnými požadavky na dodávku tepelné energie, alokace stálých nákladů podle odebraného množství, stejně jako alokace přiměřeného zisku, způsobuje nespravedlivé podílení se na takových nákladech, jelikož tyto nejsou přímo úměrné odebranému množství tepelné energie a na zákazníky s efektivním využíváním soustavy zásobování tepelnou energií je alokováno více stálých nákladů, než ve skutečnosti vyvolávají.</p> <p>Cílem Energetického regulačního úřadu je takové disproporce eliminovat, což lze docílit odlišným způsobem alokace proměnných nákladů plně odvislých od odebraného množství tepelné energie a</p>

<p>úrovni předání, což se jeví jako nespravedlivé, neboť z logiky věci jsou náklady na sekundáru vždy vyšší než na primáru. Navrhujeme proto, aby Energetický regulační úřad zatím v cenovém rozhodnutí dělení podle sjednaného množství tepelné energie zachoval a nejprve podrobně posoudil dopady jeho případného zrušení na zákazníky.</p> <p>Dle společného stanoviska MPO a SEI – Stanovisko k měření a vyhodnocování dodávek tepla předaného vodní párou a obsaženého ve vráceném kondenzátu z 12.12.2001 lze odběry tepelné energie do 2 500 GJ/rok měřit průtokoměrem kondenzátu a následně za použití entalpie páry změřené v referenčním místě vypočítat spotřebu odběrného místa. V tomto případě není možné určit maximální tepelný výkon. Výpočet tepelného výkonu dle bodu 4.6.6 Návrhu lze použít pouze pro horkovodní/teplovodní systémy.</p> <p>V současné době neexistuje povinnost dodavatelů tepelné energie vyhodnocovat tepelný výkon ani mít nainstalovaná měřidla, která to umožňují. Dodavatelé postupně přecházejí na měřidla s dálkovým odečtem, nicméně plný přechod na tato měřidla byl zákonem č. 362/2021 Sb., kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, stanoven na 1.1.2027.</p>	<p>stálých nákladů, které na odebrané množství tepelné energie vázány nejsou.</p> <p>Energetický regulační úřad doplňuje, že možnost alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle tepelných výkonů je zavedena v pravidlech regulace od roku 2022. Vliv energetické krize na rychlejší diferenciaci odběratelů potvrdil nutnost změny dělení stálých nákladů. Energetický regulační úřad dále doplňuje, že povinnost uplatnění dvousložkové ceny pro zákazníky, kteří kromě soustavy zásobování tepelnou energií využívají i jiný zdroj tepelné energie, je rovněž zavedena od roku 2022.</p> <p>Dopady na zákazníky jsou zřejmé. Zákazníci s nižším využitím soustavy zásobování tepelnou energií, tedy zákazníci, kteří chtějí odebírat tepelnou energii ze soustavy v určitém množství za určitou časovou jednotku, nicméně ve vztahu k celkovému odebranému množství za kalendářní rok je tato možnost ve srovnání s ostatními zákazníky využívána méně či vůbec, více zatěžují soustavu, vyvolávají stejné, či vyšší stálé náklady než zákazníci s efektivním využitím soustavy. Tato skutečnost by se měla promítnout do celkové platby za dodávku tepelné energie.</p> <p>Energetický regulační úřad souhlasí s tvrzením, že: „z logiky věci jsou náklady na sekundáru vždy vyšší než na primáru“. Z podstaty věci by měla být dodávka ze sekundárního rozvodu vždy dražší než dodávka z primárního rozvodu, jelikož sekundární rozvod využívá rovněž primární rozvod. Náklady na jeho provoz tedy zahrnují i náklady poměrné části primárního rozvodu. Tento princip by měl být platný, jak pro alokaci stálých nákladů podle množství tepelné energie, tak podle tepelných výkonů, resp. průtoků. Kdy tento princip neplatí, tedy kdy je primární rozvod dražší vůči sekundárnímu při alokaci stálých nákladů podle tepelných výkonů než podle množství, je v případě „neefektivního“ využití primárního rozvodu. Konkrétně, odběratel na primárním rozvodu potřebuje vysoký výkon s nízkým odebraným množstvím tepelné energie. U tohoto bodu Energetický regulační úřad</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>zdůrazňuje „ u slova neefektivního, jelikož se může jednat o soustavu, která historicky vznikala pro odlišnou potřebu a strukturu odběratelů tepelné energie, může se jednat o specifického odběratele s odlišnými požadavky na dodávku tepelné energie v otázce výkonu, množství tepelné energie, parametrů teplotnosné látky apod., nicméně se může jednat o významného zákazníka ve smyslu existence soustavy zásobování tepelnou energií, dále viz vypořádání k následující připomínce.</p> <p>Energetický regulační úřad rovněž souhlasí s tvrzením, že: „V současné době neexistuje povinnost dodavatelů tepelné energie vyhodnocovat tepelný výkon ani mít nainstalovaná měřidla, která to umožňují“, zároveň však dodává, že dle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí smlouva o dodávce tepelné energie mimo jiné obsahovat „výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a místo předání“.</p> <p>Tepelný výkon je tedy jednou z povinných náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie, přičemž se jedná o sjednanou hodnotu, tedy hodnotu, která vznikne na základě dohody mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie.</p> <p>Nad rámec hodnot sjednaných tepelných výkonů cenové rozhodnutí umožňuje dále použít průměrnou hodnotu nejvyšších odebraných tepelných výkonů za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let, pokud je tepelný výkon měřen.</p> <p>Pokud není tepelný výkon ani měřen, je možné použít náhradní způsob stanovení hodnoty tepelného výkonu pro odběrné místo pomocí výpočtu vymezeného bodem (4.6.6) návrhu cenového rozhodnutí. Tento výpočet mimo jiné využívá pro stanovení sjednaného výkonu odběrného místa průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let.</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Cenové rozhodnutí pak umožňuje pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na dané úrovni předání použít kombinaci způsobů vymezení tepelného výkonu – sjednaného, měřeného nebo vypočteného.</p> <p>Pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplonosné médium voda, lze dále pro vymezení stálých ekonomicky oprávněných nákladů použít průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplonosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let. V tomto případě je pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na danou úroveň předání možné použít pouze hodnoty průtoků teplonosného média. Energetický regulační úřad se domnívá, že pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplonosné médium pára, včetně uplatněného přechodného ustanovení bodu (6.4), viz další připomínka, existuje dostatek možností a času pro vymezení alokace stálých nákladů podle jiného parametru než množství tepelné energie.</p> <p>Zařízení měřící množství odebrané tepelné energie rovněž měří hodnotu průtoku teplonosné látky. Energetický regulační úřad si je vědom, že hodnoty průtoků v dané cenové lokalitě nemusí být zaznamenávány a uchovávány. Pro tyto účely umožňuje cenové rozhodnutí po přechodnou dobu využít jiný způsob stanovení hodnoty nejvyšších průtoků, a to zprvu výsledky zatížení odběrného místa, posléze jednu ze skutečných naměřených hodnot průtoků.</p> <p>Na závěr Energetický regulační úřad zdůrazňuje, že ustanovení bodu (4.6.3) cenového rozhodnutí slouží k dělení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na úroveň předání a nemá vazbu na vyhodnocování tepelného výkonu a povinnost měření tepelného výkonu.</p>
	<p>K bodu (6.4) Pokud bude přijata připomínka k bodu 4.6.3 navrhuje bod 6.4 vypustit. Pokud tato připomínka přijata nebude, navrhuje prodloužit možnost použití sjednaných množství tepelné energie do roku 2029.</p>	<p>Akceptováno</p> <p>Nové znění bodu (6.4) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 až 2026 2028 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky“</p>

<p><u>Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:</u></p> <p>„Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 a 2026 roky 2025 až 2029 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p><u>Odůvodnění:</u></p> <p>Od 1.1.2027 mají dodavatelé tepelné energie povinnost podle zákona č. 362/2021 Sb., kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, vybavit veškeré odběry dálkovým odečtem naměřených hodnot. Relevantní data za ucelený rok budou k dispozici až začátkem roku 2028. První kalkulace, která bude moci tato data využít, bude předběžná kalkulace cen tepla pro rok 2029. Domníváme se, že Energetický regulační úřad nemůže svým cenovým rozhodnutím fakticky stanovovat požadavky na měřidla nad rámec platných zákonů.</p>	<p>oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p> <p>Energetický regulační úřad se domnívá v návaznosti na vypořádání přechází připomínky, že vymezil dostatečné množství alternativ pro náhradu za sjednaný tepelný výkon jako podstatnou náležitost smlouvy o dodávce tepelné energie. Tedy vazbu na novou povinnost dodavatele ohledně dálkového odečtu naměřených hodnot ukotvenou v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, vnímá za nadbytečnou. Chápe však potřebu většího časového prostoru pro vymezení kalkulací cen pro zákazníky s odlišným charakterem a velikostí odběru a s rozličným využitím soustavy, zejména u cenových lokalit většího rozsahu a větší diferenciace zákazníků.</p> <p>V tomto časovém období bude rovněž Energetický regulační úřad dále vyhodnocovat vývoj na trhu s tepelnou energií, potřeby odběratelů, náklady, které vyvolávají, a také povinnosti a možnosti dodavatelů tepelné energie včetně potřeb a možností soustav zásobování tepelnou energií.</p> <p>Energetický regulační úřad se domnívá, že u tohoto bodu došlo k překlepu roku 2029 v návrhu promítnutí do cenového rozhodnutí, kdy mělo být až 2028, jelikož počátkem roku 2028 by měly být známy hodnoty z měření za rok 2027, které je možné použít pro kalkulaci roku 2029.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

K bodu (4.1.3)

Připomínka se týká textu bodu 4.1.3 **Dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie v cenové lokalitě pro úroveň předání ze zdroje tepelné energie, do předávací stanice a z předávací stanice. Dodavatel tepelné energie může dále kalkulovat cenu tepelné energie pro úroveň předání z předávací stanice určené pro potřeby jednoho objektu, zpravidla z domovní předávací stanice**, kdy navrhuje doplnit ve větě první další úroveň předání a to „na vstupu do objektu“.

Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:

„Dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie v cenové lokalitě pro úroveň předání ze zdroje tepelné energie, do předávací stanice, **a** z předávací stanice **a na vstupu do objektu**. Dodavatel tepelné energie může dále kalkulovat cenu tepelné energie pro úroveň předání z předávací stanice určené pro potřeby jednoho objektu, zpravidla z domovní předávací stanice.“

Odůvodnění:

Požadujeme doplnit v první větě bodu 4.1.3 Návrhu další úroveň místa předání a to **“na vstupu do objektu”**, protože se jedná o úroveň předání v objektu odběrného místa, které předchází tepelný rozvod dodavatele z předávací stanice dodavatele tepelné energie určené pro více odběrných míst, kdy za výstupem z této předávací stanice dodavatele vznikají další oprávněné náklady na navazující tepelný rozvod vedoucí z předávací stanice až ke vstupu do objektu odběrného místa. **Úroveň předání „na vstupu do objektu zahrnuje tedy náklady, jak jsou popsány v bodu 4.6.1 písmeno b) Návrhu**, tedy náklady vznikající na tepelných zařízeních provozovaných jedním dodavatelem před touto úrovní předání tepelné energie nebo jejich část, pokud dodavatel kalkuluje cenu tepelné energie také pro předchozí úroveň předání tepelné energie.

Úroveň (místo) předání **„na vstupu do objektu“** odpovídá v lokalitě města České Budějovice mnohaletému systému technického provedení rozvodného tepelného zařízení, tedy tepelných sítí, předávacích stanic a tepelných přípojek, dále odpovídá kalkulované ceně na vstupu do objektu uvedenou v kupních smlouvách, stejně tak jako místu předání, kdy tepelná energie zde přechází z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele - nelze ji vypustit, nebo nazvat úrovní uvedenou v Návrhu „z

Neakceptováno, vysvětleno

Cenové rozhodnutí pro rok 2025 a dále poprvé vymezuje úroveň předání, přičemž do současné doby bylo vymezení úrovní předání ve své podstatě na dodavateli tepelné energie.

Základním kritériem pro vymezení úrovně předání bylo:

- zda dochází ke změně parametrů teplotnosného média a
- nutnost úpravy odebrané tepelné energie odběratelem.

Vymezení úrovní předání v cenovém rozhodnutí bylo nastaveno s cílem na jedné straně zajištění míry socializace nákladů mezi odběrateli, na druhé straně úhrady takových nákladů odběrateli, které skutečně vyvolali. Explicitně nezavádí povinnost uplatnit všechny úrovně předání v cenové lokalitě. Závisí vždy na technickém řešení soustavy zásobování tepelnou energií, kolik úrovní předání se v cenové lokalitě vyskytuje, a to od nejméně jedné po nejvíce čtyři.

Připomínka popisuje případ, kdy na předávací stanici ve vlastnictví dodavatele navazuje odběrné místo zákazníka nebo rozvodné tepelné zařízení, na jehož konci je odběrné místo zákazníka. V rámci připomínky se na tyto dvě situace nahlíží odlišně, přičemž odběrná místa, která jsou připojena za předávací stanicí, a odběrná místa připojená na rozvodném tepelném zařízení navazující na předávací stanici se dle připomínky mají rozlišit cenově o náklady rozvodného tepelného zařízení.

Z pohledu cenového rozhodnutí se u popsaného případu jedná o jednu úroveň předání.

Koncepci připomínky však návrh cenového rozhodnutí nezakazuje. V rámci individuální ceny tepelné energie lze tuto cenu pro odběrné místo zákazníka odlišit nákladově, kdy se v tomto případě bude jednat o náklady na rozvodné tepelné zařízení, viz bod (4.4.3) cenového rozhodnutí: **„Cena tepelné energie pro jedno či skupinu odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie v jedné cenové lokalitě se může lišit, odlišují-li se odběrná místa oproti ostatním odběrným**

<p>předávací stanice“, protože kalkulovaná cena „z předávací stanice“ neobsahuje právě další oprávněné náklady na tepelné sítě vedoucí z předávací stanice až na vstup do objektu odběrného místa. Například v lokalitě města České Budějovice je tato úroveň předání (na vstupu do objektu) zakotvena ve smlouvách o dodávce tepla a teplé vody pro cca 95 % sekundárně připojených odběrných míst, zejména bytových domů, pro které je takto definována přibližně 30 let. Úroveň předání „na vstupu do objektu“ napomáhá k podrobnějšímu, přesnějšímu a spravedlivějšímu kalkulování oprávněných nákladů na dané úrovni předání. Způsob předání tepelné energie na vstupu do objektu je tedy nákladnější než na výstupu z předávací stanice. Je nutné brát také v úvahu, že v tomto případě se jedná o větší množství přípojek z jedné předávací stanice k jednotlivým objektům (10–50, převážně bytovým domům), kdežto cena na výstupu ze stanice odráží ve většině případů náklady na přípojku a vybudování předávací stanice dodavatele pro jeden konkrétní objekt. Pokud by kalkulovaná cena pro všechny sekundární odběratele měla být stanovena pouze na úrovni předání z výstupu z předávací stanice, pak by tito odběratelé oprávněně nesouhlasili s tím, že ve své ceně hradí další náklady za výstupem ze stanice, které jim nenáleží.</p> <p>Bod 4.4.3 a) Návrhu lze pak dále uplatnit pro odběrná místa, kdy za předávacím místem na vstupu do objektu si odběratel nainstaluje domovní předávací stanici pro úpravu teplotních parametrů a ohřev teple vody!</p>	<p><i>místům na stejné úrovni předání tepelné energie specifickými připojovacími podmínkami, nebo odlišují-li se dodávky tepelné energie pro tato odběrná místa od dodávek tepelné energie do ostatních odběrných míst na stejné úrovni předání tepelné energie</i></p> <p>a) <i>specifickým technickým charakterem, průběhem či velikostí dodávky tepelné energie, nákladovými podmínkami oproti nákladovým podmínkám jiných odběrných míst nebo využíváním soustavy zásobování tepelnou energií pouze jako náhradního zdroje tepelné energie, nebo</i></p> <p>b) <i>dobou trvání závazku ze smlouvy o dodávce tepelné energie na jeden nebo více kalendářních roků. Tím se nevylučuje možnost sjednat cenu v průběhu kalendářního roku.</i></p> <p><i>Cenu tepelné energie lze individuálně sjednat rovněž pro odběrná místa jednoho odběratele v rámci jednoho uceleného komplexu budov, pokud alespoň jedno odběrné místo splňuje některou z podmínek pro individuální cenu tepelné energie písm. a) až b).“</i></p> <p>Vymezení úrovní předání v cenovém rozhodnutí je vymezení popisující jednotlivé úrovně předání. Konkrétní pojmenování úrovní předání, na ně navazujících cenových produktů, individuálních cen apod., např. v ceníku dodavatele, je záležitostí dodavatele.</p>
<p>K bodu (4.6.3) Připomínka se týká textu bodu 4.6.3 Část stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.1) pro kalkulaci ceny tepelné energie na jedné úrovni předání tepelné energie vychází z poměru</p> <p>a) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená k rozvodnému tepelnému zařízení na této úrovni předání tepelné energie a hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a</p> <p>b) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro všechna rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená na další úrovni předání tepelné energie, hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a hodnoty výkonu rozvodného tepelného zařízení odpovídajícího ztrátám v rozvodném tepelném zařízení dodavatele na další úrovni předání,</p>	<p>s</p> <p>Nové znění bodu (6.4) „Při kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2025 až 2026 2028 může dodavatel tepelné energie použít při stanovení části stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu (4.6.3) až (4.6.6) hodnoty sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie postupem podle bodu (4.19) cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2021 ze dne 16. září 2021, k cenám tepelné energie, ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto cenového rozhodnutí.“</p>

kde požadujeme vložit ještě možnost

c) součtu sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie.

Návrh promítnutí do cenového rozhodnutí:

„Část stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle bodu 4.6.1 pro kalkulaci ceny tepelné energie na jedné úrovni předání tepelné energie vychází z poměru

a) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená k rozvodnému tepelnému zařízení na této úrovni předání tepelné energie a hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele,

b) součtu hodnot tepelných výkonů sjednaných pro všechna rozvodná a odběrná tepelná zařízení připojená na další úrovni předání tepelné energie, hodnoty tepelného výkonu využívaného pro vlastní spotřebu dodavatele a hodnoty výkonu rozvodného tepelného zařízení odpovídajícího ztrátám v rozvodném tepelném zařízení dodavatele na další úrovni předání a

c) součtu sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnot předpokládaných množství dodané tepelné energie.“

Odůvodnění:

Požadujeme doplnit písmeno c) součtu sjednaných množství tepelné energie, nebo hodnoty předpokládaných množství dodané tepelné energie. Požadujeme sjednané množství ponechat jako třetí možnost dělení stálých nákladů. Dělíme OM do šesti tarifních skupin dle sjednaného množství (tedy dle skutečně odebrané TE v předchozím kalendářně ukončeném roce), kdy čím větší je sjednané množství, tím nižší je cena za GJ sjednaný. Pokud odběratel námi navrženou hodnotu dle skutečného odebraného množství při sjednání GJ na další rok sníží – je jeho skutečný odběr vyhodnocen dle denostupňů a pokud se potvrdí, že s hodnotou sjednaného množství pouze nepodloženě spekuloval, je mu stálá platba penalizačně doúčtována. Výkony, průtoky jsou zohledněny již při připojování daného OM danou dimenzí přípojky (tedy i výší nákladů na připojení). Pokud by nám odešel velký významný odběratel, stálé náklady odpovídající zdroji, rozvodům, předávacím stanicím atd. by se rozdělovaly mezi zbývající zákazníky daleko vyšší hodnotou! Myslíme si, že není

Z důvodu přechodu zákazníků na jiné zdroje tepelné energie, využívání komunitní energetiky, výstavby energeticky efektivních budov, snižování energetické náročnosti stávajících budov odběratelé tepelné energie mění velikost a průběh odběru tepelné energie. U zákazníků dochází k většímu rozlišení s rozdílnými požadavky na soustavu, pokud jde o velikost a charakter odběru, využití soustavy v průběhu kalendářního roku, čímž dochází k větší diferenciaci ve vztahu k proměnným a stálým nákladům dodavatele.

Alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle odebraného množství tepelné energie z tohoto důvodu způsobuje křížové dotace mezi odběrateli s efektivním využíváním tepelné energie a těmi ostatními.

Pokud dodavatel dodává tepelnou energii v cenové lokalitě zákazníkům s rozdílnými požadavky na dodávku tepelné energie, alokace stálých nákladů podle odebraného množství, stejně jako alokace přiměřeného zisku, způsobuje nespravedlivé podílení se na takových nákladech, jelikož tyto nejsou přímo úměrné odebranému množství tepelné energie a na zákazníky s efektivním využíváním soustavy zásobování tepelnou energií je alokováno více stálých nákladů, než ve skutečnosti vyvolávají.

Cílem Energetického regulačního úřadu je takové disproporce eliminovat, což lze docílit odlišným způsobem alokace proměnných nákladů plně odvislých od odebraného množství tepelné energie a stálých nákladů, které na odebrané množství tepelné energie vázány nejsou.

Energetický regulační úřad tak nemůže souhlasit s tvrzením, že: „Rozdělování stálých nákladů dle skutečně odebraného množství (sjednaného množství na další kalendářní rok) vidíme pro odběratele jako spravedlivější, podložené skutečným celkovým odběrem a ne „pouze“ zjištěným maximem několikrát v roce.“

<p>příliš obchodně vhodné, měnit pravidla dvousložkové ceny, která fungují 24 let. Stejně tak jako měnit smlouvy, obchodní podmínky, fakturační program, dálkové odečty, sběrný dat, atd. Rozdělování stálých nákladů dle skutečně odebraného množství (sjednaného množství na další kalendářní rok) vidíme pro odběratele jako spravedlivější, podložené skutečným celkovým odběrem a ne „pouze“ zjištěným maximem několikrát v roce. Naši odběratelé jsou zvyklí hodnoty sjednaného a skutečně odebraného množství si porovnávat, snažit se potřebu tepla snižovat, optimalizovat svá odběrná tepelná zařízení a maximálně využívat dodané teplo. Není to nakonec vhodnější než si jen si hlídat maximum? Dalším důvodem, proč doplnit výše uvedenou možnost c) je: Dle společného stanoviska MPO a SEI - Stanovisko k měření a vyhodnocování dodávek tepla předaného vodní párou a obsaženého ve vráceném kondenzátu z 12.12.2001 lze odběry tepelné energie do 2 500 GJ/rok měřit průtokoměrem kondenzátu a následně za použití entalpie páry změřené v referenčním místě vypočítat spotřebu odběrného místa. V tomto případě není možné určit maximální tepelný výkon. Výpočet tepelného výkonu dle bodu 4.6.6 Návrhu lze použít pouze pro horkovodní/teplovodní systémy. Dále neexistuje dopadová studie vlivu dělení stálých nákladů pouze za využití výkonu / průtoku.</p>	<p>Energetický regulační úřad doplňuje, že možnost alokace stálých ekonomicky oprávněných nákladů podle tepelných výkonů je zavedena v pravidlech regulace od roku 2022. Vliv energetické krize na rychlejší diferenciaci odběratelů potvrdil nutnost změny dělení stálých nákladů. Energetický regulační úřad dále doplňuje, že povinnost uplatnění dvousložkové ceny pro zákazníky, kteří kromě soustavy zásobování tepelnou energií využívají i jiný zdroj tepelné energie, je rovněž zavedena od roku 2022.</p> <p>Dopady na zákazníky jsou zřejmé. Zákazníci s nižším využitím soustavy zásobování tepelnou energií, tedy zákazníci, kteří chtějí odebírat tepelnou energii ze soustavy v určitém množství za určitou časovou jednotku, nicméně ve vztahu k celkovému odebranému množství za kalendářní rok je tato možnost ve srovnání s ostatními zákazníky využívána méně či vůbec, více zatěžují soustavu, vyvolávají stejné, či vyšší stálé náklady než zákazníci s efektivním využitím soustavy. Tato skutečnost by se měla promítnout do celkové platby za dodávku tepelné energie.</p> <p>Energetický regulační úřad upozorňuje, že dle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí smlouva o dodávce tepelné energie mimo jiné obsahovat „výkon, množství, časový průběh odběru tepelné energie a místo předání“.</p> <p>Tepelný výkon je tedy jednou z povinných náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie, přičemž se jedná o sjednanou hodnotu, tedy hodnotu, která vznikne na základě dohody mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie.</p> <p>Nad rámec hodnot sjednaných tepelných výkonů cenové rozhodnutí umožňuje dále použít průměrnou hodnotu nejvyšších odebraných tepelných výkonů za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let, pokud je tepelný výkon měřen.</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Pokud není tepelný výkon ani měřen, je možné použít náhradní způsob stanovení hodnoty tepelného výkonu pro odběrné místo pomocí výpočtu vymezeného bodem (4.6.6) návrhu cenového rozhodnutí. Tento výpočet mimo jiné využívá pro stanovení sjednaného výkonu odběrného místa průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let.</p> <p>Cenové rozhodnutí pak umožňuje pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na dané úrovni předání použít kombinaci způsobů vymezení tepelného výkonu – sjednaného, měřeného nebo vypočteného.</p> <p>Pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplotnosné médium voda, lze dále pro vymezení stálých ekonomicky oprávněných nákladů použít průměrnou hodnotu nejvyšších naměřených průtoků teplotnosné látky za poslední tři, nejvýše pět kalendářních let. V tomto případě je pro stanovení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na danou úroveň předání možné použít pouze hodnoty průtoků teplotnosného média.</p> <p>Energetický regulační úřad se domnívá, že pro rozvodné tepelné zařízení, ve kterém je teplotnosné médium pára, včetně uplatněného přechodného ustanovení bodu (6.4), viz další připomínka, existuje dostatek možností a času pro vymezení alokace stálých nákladů podle jiného parametru než množství tepelné energie.</p> <p>Energetický regulační úřad dále zdůrazňuje, že ustanovení bodu (4.6.3) cenového rozhodnutí slouží k dělení stálých ekonomicky oprávněných nákladů na úroveň předání a nemá vazbu na vyhodnocování tepelného výkonu a povinnost měření tepelného výkonu</p> <p>Dále upřesňujeme ke společnému stanovisku MPO a SEI, že v případě teplotnosného média pára, není možné určit – <u>přesně změřit</u> – tepelný výkon. To však neznamená neplnit zákonnou povinnost týkající se podstatných náležitostí smlouvy o dodávce tepelné energie, tedy i v bodu tepelného výkonu.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Jak je uvedeno výše, Energetický regulační úřad nemůže souhlasit s tvrzením že, „<i>Rozdělování stálých nákladů dle skutečně odebraného množství (sjednaného množství na další kalendářní rok) vidíme pro odběratele jako spravedlivější</i>“. Chápe však potřebu většího časového prostoru pro vymezení kalkulací cen pro zákazníky s odlišným charakterem a velikostí odběru a s rozličným využitím soustavy, zejména u cenových lokalit většího rozsahu a větší diferenciací zákazníků.</p> <p>Z tohoto důvodu rozšiřuje lhůtu přechodného ustanovení bodu (6.4), kdy je možno stále používat pro dělení stálých nákladů množství dodané tepelné energie z dvou na čtyři roky. V tomto časovém období bude rovněž Energetický regulační úřad dále vyhodnocovat vývoj na trhu s tepelnou energií, potřeby odběratelů, náklady, které vyvolávají, a také povinnosti a možnosti dodavatelů tepelné energie včetně potřeb a možností soustav zásobování tepelnou energií.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------