

**Cenové rozhodnutí ERÚ č. 21/2003
ze dne 25. září 2003,
k cenám tepelné energie pro rok 2004**

Energetický regulační úřad (dále jen „Úřad“) podle § 2c zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů, § 17 odst. 6 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, vydává cenové rozhodnutí k cenám tepelné energie pro rok 2004.

Úřad stanoví tyto podmínky pro sjednání cen tepelné energie:

(1) Závazný postup při tvorbě ceny tepelné energie

(1.1) Ceny tepelné energie, kterou dodává dodavatel pro všechny odběratele, se regulují formou věcně usměrňovaných cen. Cena tepelné energie může obsahovat pouze ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) podle zvláštního právního předpisu¹.

(1.2) Pro věcně usměrňované ceny tepelné energie určené odběratelům, vytvořené podle bodu (1.1) pro příslušný rok regulačního období, dále platí, že průměrné stálé náklady a zisk ve výsledné průměrné ceně za jednotkové množství tepelné energie nesmí převýšit průměrné stálé náklady a zisk na jednotkové množství tepelné energie v roce 2003, vypočtené podle bodu (1.5), o více než povolený meziroční nárůst stálých nákladů a zisku při výrobě a rozvodu tepelné energie uvedený v části (2).

(1.3) Ustanovení bodu (1.2) se nevztahuje na dodávky tepelné energie příslušného dodavatele, jejichž výsledná průměrná cena včetně DPH v obci nebo potrubně propojených tepelných systémech v různých obcích nepřekročí cenu tepelné energie na příslušné úrovni předání ve výši:

Úroveň předání	Palivo při výrobě	
	uhlí	ostatní palivo
- z výroby při instalovaném tepelném výkonu nad 10 MW	160,- Kč/GJ	230,- Kč/GJ
- z primárního rozvodu CZT	240,- Kč/GJ	310,- Kč/GJ
- z výroby při instalovaném tepelném výkonu do 10 MW, - z centrální výměňkové stanice	265,- Kč/GJ	335,- Kč/GJ
- z rozvodů z blokové kotelny, - ze sekundárních rozvodů, - z domovní předávací stanice	290,- Kč/GJ	360,- Kč/GJ

Při kombinaci paliv, určených pro dodávku tepelné energie, je výše této ceny tepelné energie vypočtena jako vážený průměr cen tepelné energie stanovených na příslušných úrovních předání, kde váhou je množství tepelné energie vyrobené z jednotlivých druhů paliv v roce 2003.

¹ Zákon č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Distributor tepelné energie postupuje při výpočtu výše této ceny tepelné energie podle podkladu o použitém palivu určeném pro jeho odběr tepelné energie, který mu bude dodavatelem tepelné energie předán do poloviny druhého kalendářního měsíce regulovaného roku. V případě více druhů paliv obsahuje tento podklad poměr množství tepelné energie dodaných z jednotlivých druhů paliv v roce 2003.

Dodává-li jeden dodavatel tepelnou energii na více úrovních předání, je výše této ceny tepelné energie vypočtena jako vážený průměr cen tepelné energie stanovených na příslušných úrovních předání, kde váhou je množství tepelné energie dodané na jednotlivých úrovních předání v roce 2003.

Při výpočtu této ceny váženým průměrem se vypočte stejným způsobem výsledná průměrná cena z cen tepelné energie sjednaných na příslušných úrovních předání, kde váhou je množství tepelné energie dodané v roce 2004.

(1.4) Ustanovení bodu (1.2) dále neplatí pro domovní kotelny a domovní předávací stanice, vlastní-li a provozují-li je bytová družstva nebo společenství vlastníků jednotek pro své objekty.

(1.5) Výpočtové průměrné stálé náklady a zisk v průměrné ceně za dodávku jednotkového množství tepelné energie pro odběratele za rok 2003 vypočtené z cen kalkulovaných jedním dodavatelem v obci nebo potrubně propojených tepelných systémů v různých obcích jsou stanoveny vztahem:

$$STNZ_{2003} = \frac{TTE_{2003} - PRN_{2003}}{MTE_{2004}}$$

kde

$STNZ_{2003}$ - výpočtové průměrné stálé náklady a zisk v ceně za dodávku jednotkového množství tepelné energie pro odběratele v roce 2003,

TTE_{2003} - tržby za dodávky tepelné energie pro odběratele v roce 2003 podle pravidel věcného usměrňování cen platných v roce 2003; u vícesložkových cen jsou celkové tržby součtem tržeb za všechny složky ceny související s dodávkou tepelné energie; do tržeb je možné započítat neuplatněné doúčtování věcně usměrňované ceny s povolenou eskalací za rok 2003, tedy možnou výši tržeb odpovídající ceně, kterou mohl dodavatel uplatňovat v roce 2003 při splnění pravidel věcného usměrňování cen a meziročního nárůstu průměrné kalkulované ceny; dobropis k fakturované ceně tržby snižuje;

nebo je možné do tržeb započítat prokazatelně neuplatněné ekonomicky oprávněné náklady související s výrobou a rozvodem tepelné energie v roce 2003, a to maximálně do rozdílu tržeb odpovídající příslušné věcně usměrňované ceně tepelné energie uvedené v bodě (1.3) a skutečným tržbám za dodávky tepelné energie v roce 2003,

PRN_{2003} - skutečné proměnné náklady dodavatele tepelné energie na výrobu a rozvod tepelné energie pro odběratele v roce 2003, které jsou vymezené v příloze č. 1 odst. (1),

MTE_{2004} - objem dodávek tepelné energie pro odběratele v roce 2004 při zohlednění očekávané změny vyplývající z úspor tepelné energie a rozšíření dodávek tepelné energie.

(1.6) Cena tepelné energie je kalkulována v rámci cenové lokality, která může zahrnovat samostatný tepelný zdroj, nepropojené i propojené tepelné zdroje nebo tepelné systémy v jedné obci, anebo potrubně propojené tepelné systémy v různých obcích.

(1.7) Jednosložková cena tepelné energie na stejné úrovni předání se shodným charakterem dodávek tepelné energie v jedné cenové lokalitě je pro všechny odběratele jednotná nebo je postupně sjednocována podle bodu (1.11).

(1.8) Proměnná složka vícesložkové ceny tepelné energie na stejné úrovni předání v jedné cenové lokalitě je pro všechny odběratele jednotná nebo je postupně sjednocována podle bodu (1.11).

(1.9) Stálá složka vícesložkové ceny tepelné energie je pro jednotlivé odběratele stanovena v závislosti na úrovni předání, charakteru, velikosti a časovém průběhu dodávky tepelné energie a je vždy vztažena na jednotky tepelné energie nebo tepelný výkon.

(1.10) Sjednání individuálních cen tepelné energie je možné s odběrateli, kteří se od ostatních odběratelů odlišují charakterem, velikostí nebo časovým průběhem dodávek, anebo specifickými připojovacími nebo smluvními podmínkami. Výše individuálních cen tepelné energie nemůže být stanovena na úkor cen tepelné energie dodávané v dané cenové lokalitě ostatním odběratelům.

(1.11) Dodavatel, který uplatňuje rozdílné ceny tepelné energie za dodávky domácnostem a ostatním odběratelům, tvoří ceny tepelné energie za dodávky se shodným charakterem, velikostí a časovým průběhem v jedné cenové lokalitě, mimo dodávky s individuálními cenami tepelné energie, tak, aby v regulovaném roce byl rozdíl mezi průměrnou cenou za příslušné dodávky tepelné energie určené v konečné spotřebě domácnostem a průměrnou cenou za příslušné dodávky určené v konečné spotřebě ostatním odběratelům snížen v rozsahu 45 až 55 %.

(1.12) Ustanovení bodu (1.11) se neuplatní a dodavatel může sjednotit ceny tepelné energie pro příslušné odběratele jednorázově v roce 2004 pokud:

- a) rozdíl průměrné ceny v roce 2003 určené domácnostem a průměrné ceny v roce 2003 určené ostatním odběratelům je ve výši do 10,- Kč/GJ včetně DPH, nebo
- b) při převažujících dodávkách určených domácnostem je rozdíl průměrné ceny tepelné energie v roce 2003 určené všem odběratelům a průměrné ceny v roce 2003 určené domácnostem ve výši do 10,- Kč/GJ včetně DPH.

(2) Maximální rozsah možného zvýšení ceny tepelné energie

Meziroční eskalace průměrných stálých nákladů a přiměřeného zisku, které obsahuje výsledná průměrná cena tepelné energie za regulovaný rok, je pro všechny úrovně dodávek tepelné energie stanovena ve výši 0,- Kč/GJ. Nad rámec meziroční eskalace se může započítat pouze meziroční nárůst účetních odpisů majetku souvisejícího s výrobou a rozvodem tepelné energie, vztažené na jednotku tepelné energie, a meziroční nárůst pojistného majetku souvisejícího s výrobou a rozvodem tepelné energie, vztažené na jednotku tepelné energie.

(3) Závazný postup při kalkulaci ceny tepelné energie

(3.1) Proměnné ekonomicky oprávněné náklady, které může obsahovat kalkulace ceny tepelné energie v dané cenové lokalitě, jsou pro účely kalkulace ceny podle podmínek uvedených v části (1) vymezené v příloze č. 1 odst. (1).

(3.2) Stálé ekonomicky oprávněné náklady, které může obsahovat kalkulace ceny tepelné energie v dané cenové lokalitě a jejichž výše může být omezena podle části (1), jsou pro účely kalkulace ceny tepelné energie vymezené v příloze č. 1 odst. (2).

(3.3) Způsob dělení režijních nákladů mezi jednotlivé cenové lokality si dodavatel tepelné energie určuje sám. Zvolený prokazatelný způsob dělení režijních nákladů je v průběhu regulovaného roku neměnný.

(3.4) Při kombinované výrobě elektřiny a tepelné energie obsahuje kalkulace ceny tepelné energie pouze poměrnou část nákladů, která souvisí s výrobou tepelné energie, vycházející z dělení nákladů na elektřinu a tepelnou energii.

(3.5) Kalkulovaný průměrný zisk podle zvláštního právního předpisu², který tvoří součást výsledné ceny tepelné energie za regulovaný rok v jedné cenové lokalitě, je možné při nedočerpání stálých nákladových položek oproti kalkulaci k 1. lednu regulovaného roku zvýšit o toto nedočerpání, maximálně však o 20 % průměrného zisku kalkulované k 1. lednu regulovaného roku.

(3.6) Cena tepelné energie může být průměrně kalkulovaná za více tepelných zdrojů nebo tepelných systémů, které splňují podmínky cenové lokality dle bodu (1.6) a které provozuje stejný dodavatel tepelné energie.

(3.7) Při předběžné kalkulaci cen tepelné energie pro příslušný rok regulačního období se výpočet podle bodu (1.5) použije v průběhu roku pouze předběžně. Splnění podmínek uvedených v bodě (1.2) je závazné u výsledné průměrné ceny tepelné energie za rok 2004.

(3.8) Výsledná kalkulace ceny tepelné energie obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady, průměrný zisk v souladu s bodem (3.5) a DPH za dodávku jednotkového množství tepelné energie za regulovaný rok v souladu s tímto cenovým rozhodnutím.

(3.9) Předkládá-li dodavatel tepelné energie kalkulaci ceny Úřadu, předkládá tuto kalkulaci ve skladbě dle přílohy č. 2.

(4) Závěrečné ustanovení

(4.1) Při změně vlastnictví k tepelnému zdroji, tepelným rozvodům a zařízením, nebo při změně provozovatele platí pro nového vlastníka nebo provozovatele ustanovení tohoto cenového rozhodnutí bez ohledu na tyto změny.

(4.2) Zrušuje se cenové rozhodnutí ERÚ č. 5/2003 ze dne 25. listopadu 2002 (Energetický regulační věstník, částka 8/2002) a cenové rozhodnutí ERÚ č. 7/2003 ze dne 17. prosince 2002 (Energetický regulační věstník, částka 1/2003).

Cenové rozhodnutí nabývá účinnost 1. ledna 2004.

Předseda Energetického regulačního úřadu
Ing. Pavel Brychta, CSc., v. r.

² § 2 vyhlášky č. 580/1990 Sb., kterou se provádí zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1

cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 21/2003 ze dne 29. září 2003, k cenám tepelné energie pro rok 2004

(1) Proměnné ekonomicky oprávněné náklady ve věcně usměrňované ceně tepelné energie

Proměnné ekonomicky oprávněné náklady v ceně tepelné energie při bezpečné, hospodárné a spolehlivé výrobě a rozvodu tepelné energie, jejichž výše je přímo závislá na množství dodávané tepelné energie, pro účely regulace ceny tepelné energie představují:

- a) palivo (uhlí, koks, zemní plyn, topný olej, biomasa, elektřina a jiné),
- b) aditiva,
- c) doprava paliva a aditiv (pokud není součástí jejich ceny),
- d) energie pro predehřev topného oleje,
- e) nakoupená tepelná energie pro další rozvod,
- f) elektřina při výrobě a rozvodu tepelné energie,
- g) likvidace popela, škváry a produktů odsíření (doprava tuhých zbytků po spalování na skládku, skládkování),
- h) technologická voda včetně chemikálií pro úpravu,
- i) poplatek za znečištění ovzduší (nikoliv sankce).

(2) Stálé ekonomicky oprávněné náklady ve věcně usměrňované ceně tepelné energie

Stálé ekonomicky oprávněné náklady v ceně tepelné energie jsou ostatní náklady vedle nákladů vymezených v odst. (1), které souvisejí s výrobou a rozvodem tepelné energie, případně upravených podle odst. (3), po odečtení výdajů (nákladů), které jsou uvedeny v odst. (4).

Povolenými odpisy v ceně tepelné energie jsou účetní odpisy podle zvláštního právního předpisu³.

(3) Zúčtování zákonných rezerv a opravných položek

Od ekonomicky oprávněných nákladů se odečítá zúčtování zákonných rezerv na opravy hmotného majetku podle zvláštního právního předpisu⁴ při realizaci opravy nebo při její nerealizaci a zúčtování opravných položek.

(4) Za ekonomicky oprávněné náklady ve věcně usměrňované ceně tepelné energie se nepovažují zejména:

- a) studená voda použitá pro přípravu teplé užitkové vody,
- b) náklady na indikátory, vodoměry a termostatické ventily v bytech, včetně jejich servisu a včetně odečtů poměrových měřidel v bytech,
- c) odpisy stavební části u domovních kotelen či domovních předávacích stanic, které jsou součástí vytápěného objektu,
- d) přírážky k poplatkům placeným za znečištění ovzduší, popř. další platby sankční povahy,
- e) náklady na odprodej dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a zásob,
- f) zaviněná manka,
- g) zaviněné škody na majetku a náklady spojené s jejich odstraňováním, včetně snížení cen nevyužitelných zásob a fyzické likvidace zásob, náhrady škod a odškodnění,
- h) veškeré odměny členů statutárních orgánů a dalších orgánů právnických osob,
- i) pokuty a penále, včetně úroků z prodlení,
- j) nevyužité náklady spojené s přípravou a zabezpečením investiční výstavby (zmařené investice),

³ Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

⁴ Zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

- k) náklady na zastavenou přípravu a záběh výroby a na zastavený výzkum, vývoj a projekty,
- l) platby promlčených dluhů,
- m) opakovaně zahrnované náklady, které již byly uhrazeny,
- n) zvýšení cen vstupů, které ještě neprošly procesem zpracování,
- o) tvorba rezerv kromě rezerv podle zvláštního právního předpisu⁴,
- p) tvorba opravných položek k pohledávkám nad rámec zvláštního právního předpisu⁴ a odpisy k pohledávkám nad rámec zvláštního právního předpisu⁵,
- q) odpisy vyšší než odpovídá výši odpisů podle zvláštního právního předpisu³,
- r) odpisy majetku nabytého bezúplatným převodem s výjimkou majetku převedeného podle zvláštního právního předpisu⁶,
- s) cestovné nad limit (tuzemsko i zahraničí) nad rámec zvláštního právního předpisu⁷,
- t) příspěvky na závodní stravování v cizích zařízeních (cizích osob) nad 55 % ceny jídel,
- u) finanční vyrovnání, např. odstupné nad rámec povinnosti stanovené zvláštním právním předpisem⁸, popř. jiné formy finančního vyrovnání,
- v) pojištění za škody způsobené statutárními orgány společnosti,
- w) pojistné za pojištění zaměstnanců nad rámec pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a pojistného na všeobecné zdravotní pojištění podle zvláštního právního předpisu⁹,
- x) náklady na soukromé telefonní hovory,
- y) spotřeba pohonných hmot pro osobní spotřebu,
- z) náklady na rekreaci zaměstnanců,
- aa) stavební spoření hrazené zaměstnancům,
- bb) poměrná část nákladů na služební osobní automobily (odpisy nebo nájemné u finančního leasingu), které poskytuje zaměstnavatel svým zaměstnancům k použití pro služební i soukromé účely ve výši 1 % vstupní ceny vozidla za každý měsíc poskytnutí,
- cc) náklady vynaložené zaměstnavatelem na ubytování, včetně nájmu bytových prostor, pokud nejde o ubytování při pracovní cestě,
- dd) daň z příjmu fyzických a právnických osob,
- ee) odpisy z rekonstruovaného nebo nového zařízení určeného pro výrobu a rozvod tepelné energie, které nebyly provedeny v souladu s energetickým auditem dle zvláštního právního předpisu¹⁰, pokud se na dodavatele povinnost zpracování energetického auditu vztahuje,
- ff) části splátek leasingu u leasingových smluv uzavřených po datu účinnosti tohoto cenového rozhodnutí, které převyšují výši splátek odpovídající účetním odpisům příslušného investičního majetku, tato část splátek může být oprávněným nákladem v následujících letech ve výši odpovídající účetním odpisům,
- gg) ostatní náklady neuznané za výdaj dle zvláštního právního předpisu³, kromě odpisů.

5 Zákon č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů

6 Zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na cizí osoby, ve znění pozdějších předpisů

7 Zákon č. 119/1992 Sb., o cestovních náhradách, ve znění pozdějších předpisů

8 Zákon č. 65/1965 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

9 Zákon č. 589/1992 Sb., o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku a státní politiku zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 592/1992 Sb., o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění, ve znění pozdějších předpisů

10 Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií

Příloha č. 2

cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 21/2003 ze dne 29. září 2003, k cenám tepelné energie pro rok 2004

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie

Vymezení cenové lokality		
Položka	úroveň předání ¹¹	úroveň předání ¹¹
1. Proměnné náklady [Kč]		
1.1 Palivo ¹²		
1.2 Nákup tepelné energie		
1.3 Elektrická energie		
1.4 Technologická voda		
1.5 Ostatní proměnné náklady ¹³		
2. Stálé náklady [Kč]		
2.1 Mzdy a pojištění		
2.2 Opravy a údržba		
2.3 Odpisy ¹⁴		
2.4 Nájem ¹⁴		
2.5 Leasing		
2.6 Zákonné rezervy		
2.7 Výrobní režie ¹⁵		
2.8 Správní režie ¹⁶		
2.9 Úroky z úvěru		
2.10 Ostatní stálé náklady ¹³		
3. Zisk [Kč]		
Stálé náklady a zisk celkem		
Celkem náklady a zisk		
Množství tepelné energie [GJ]		
Cena bez DPH [Kč/GJ]		
Cena včetně DPH [Kč/GJ]		
Množství tepelné energie z paliva [%] ¹⁷	uhlí	ostatní palivo
Topné médium primárního rozvodu		

¹¹ Kalkulace ceny tepelné energie se provádí na úrovních předání, kde je tepelná energie předávána odběrateli.

¹² Výčet druhů použitého paliva pro výrobu tepelné energie.

¹³ Výčet ostatních nákladů.

¹⁴ Odpisy a nájem nelze uplatňovat zároveň na stejný majetek.

¹⁵ Podíl celkové výrobní režie související s dodávkou tepelné energie.

¹⁶ Podíl části správní režie, která je dodavatelem určená pro dodávky tepelné energie.

¹⁷ Procentní rozdělení množství tepelné energie vyrobené z jednotlivých druhů paliv v regulovaném roce.